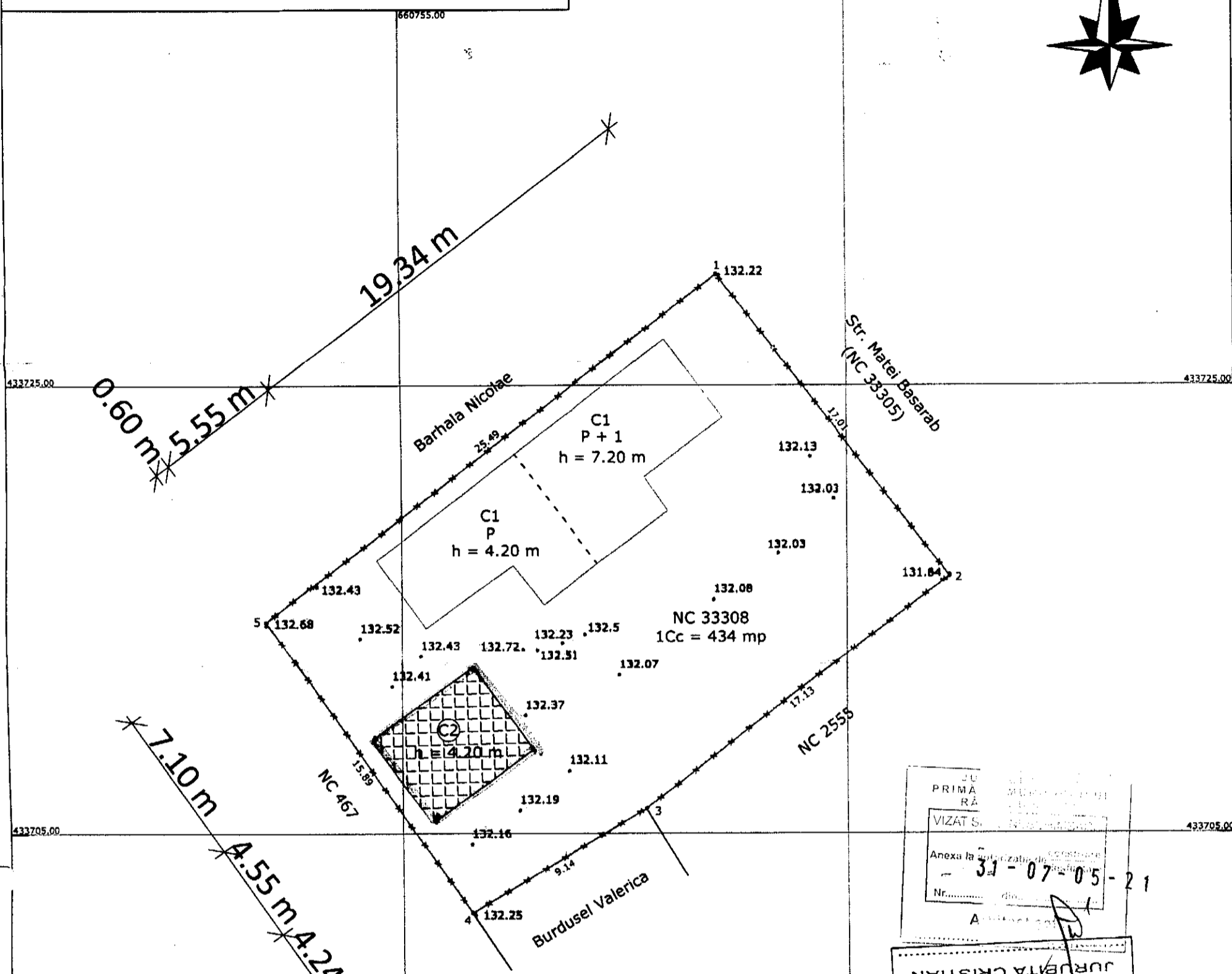


RIDICARE TOPOGRAFICA
Scara 1:200

Adresa imobilului:
Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Str. Matei Basarab, nr. 56, NC 33308

Beneficiar:
BORCESCU GHEORGHE
BORCESCU EMILIA EUGENIA



Zona studiată

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	660769.180	433730.014
2.	660779.517	433716.509
3.	660765.915	433706.101
4.	660758.055	433701.438
5.	660748.974	433714.480

Suprafata = 434 mp

Steren = 434 mp
P.O.T. ex. = 24.42 %
P.O.T. pr. = 24.42 %
C.U.T. ex. = 0.2442
C.U.T. pr. = 0.4032
Supraf. etajare corp C2 propusa = 25.25 mp
Etajare corp C2 propusa

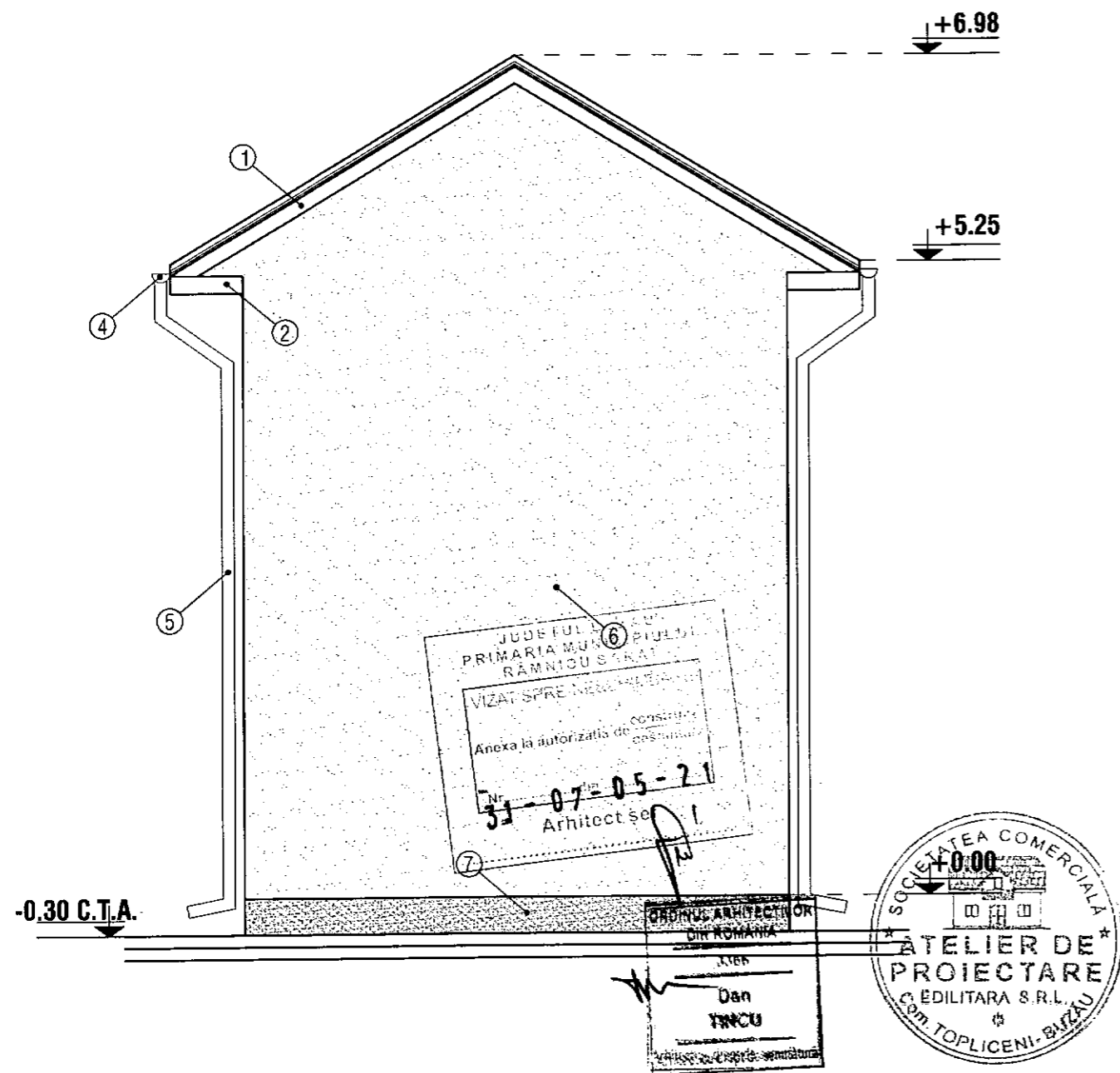
PRIMA RĂ
VIZAT S.
Anexa la ...
Nr. 31-07-05-21
Receptionat
JURUBTA CRISTIAN
Buzau
si Publicitate imobiliara
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3366
Dan
TINCU

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 213 / 2020

Legenda :

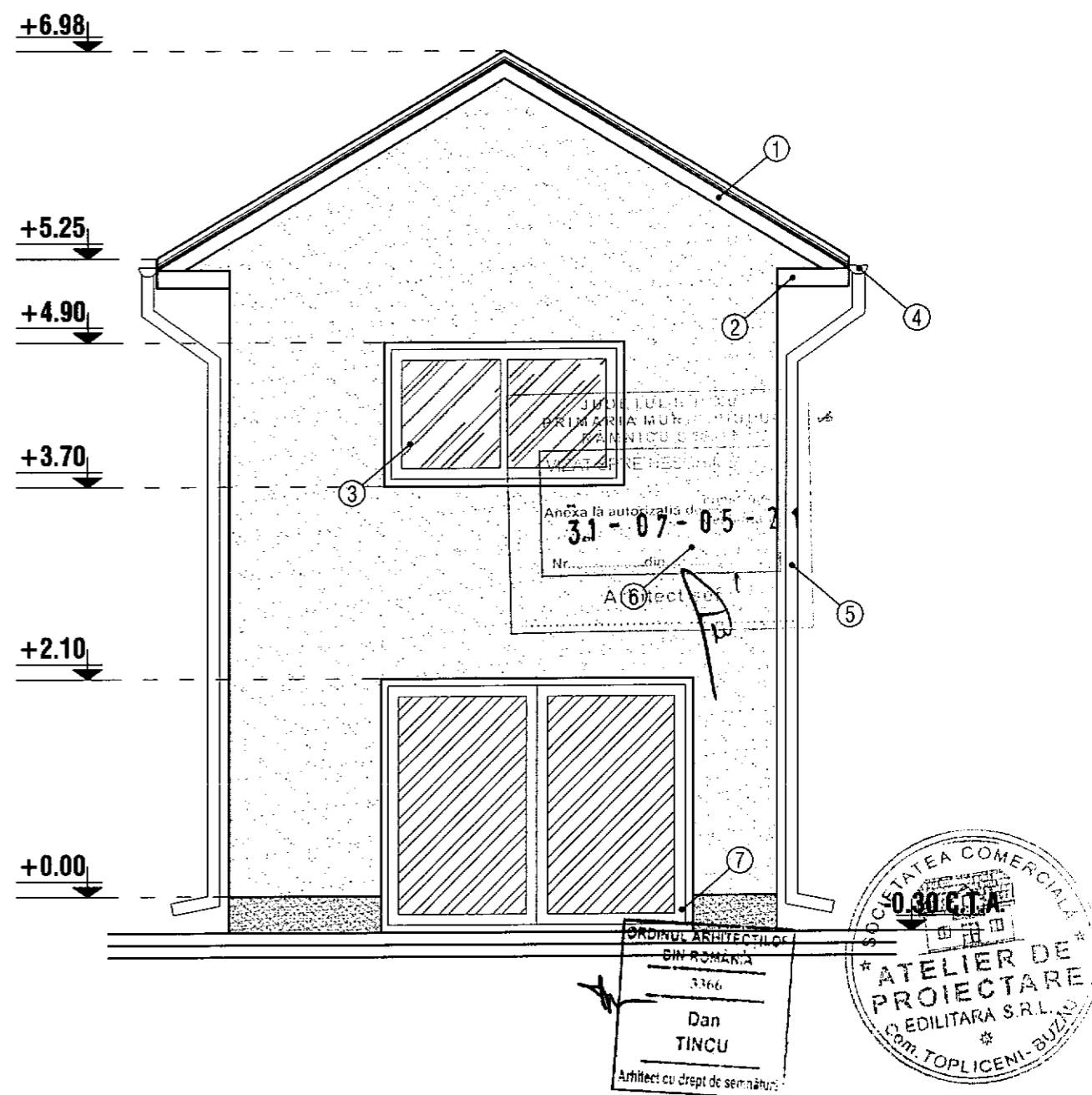
		Canal vizitare
		Robinet
		Gaze
		Fantana
		Gard
		Margine drum
		Ax
		Indicator rutier
		Tub
		Statie topografica

FATADA POSTERIOARA - SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



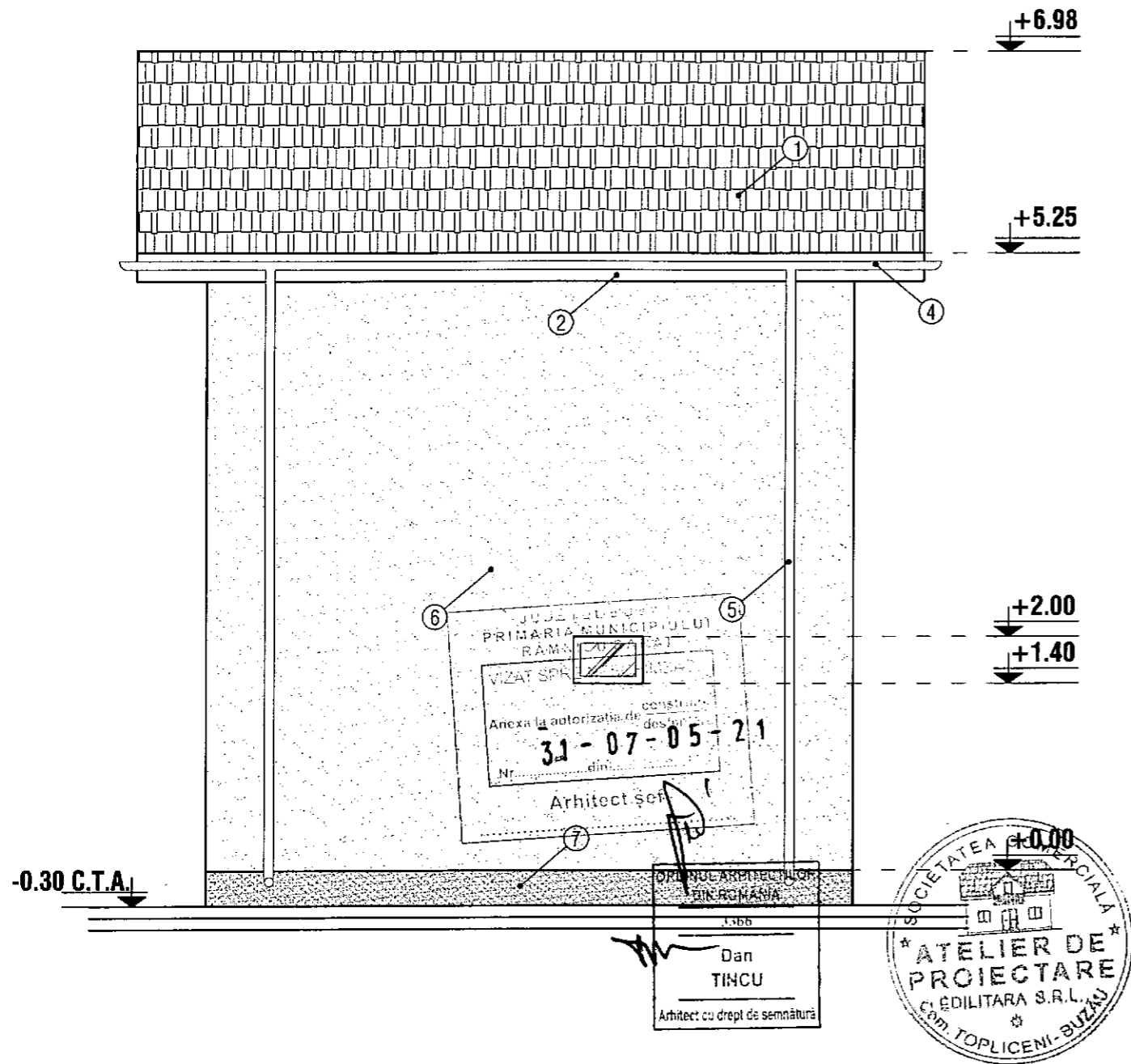
- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - DECORATIVA

FATADA PRINCIPALA - SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



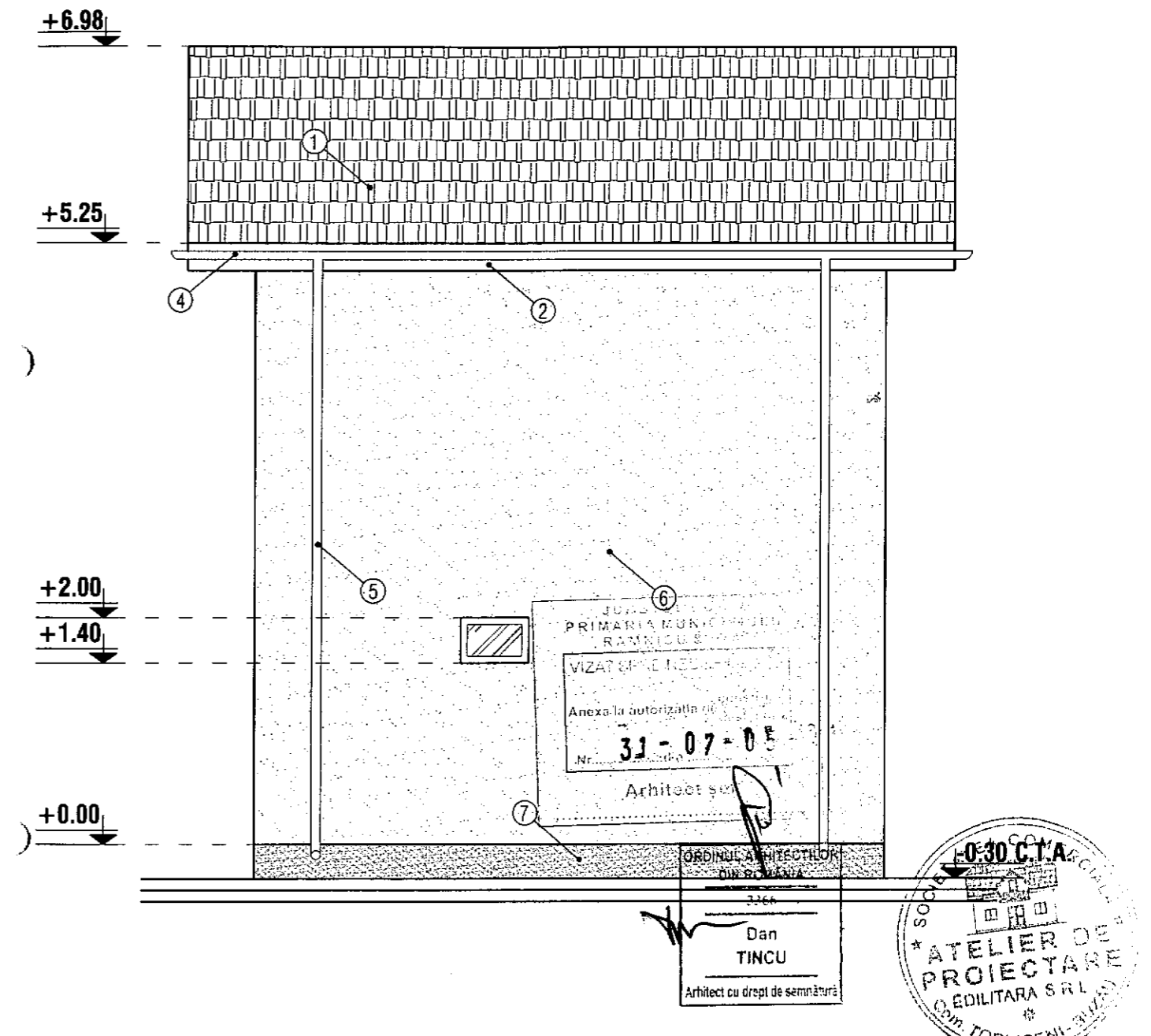
- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHFAR PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - DECORATIVA

FATADA LT. STANGA - SITUATIE PROPUSA SC. 1:50

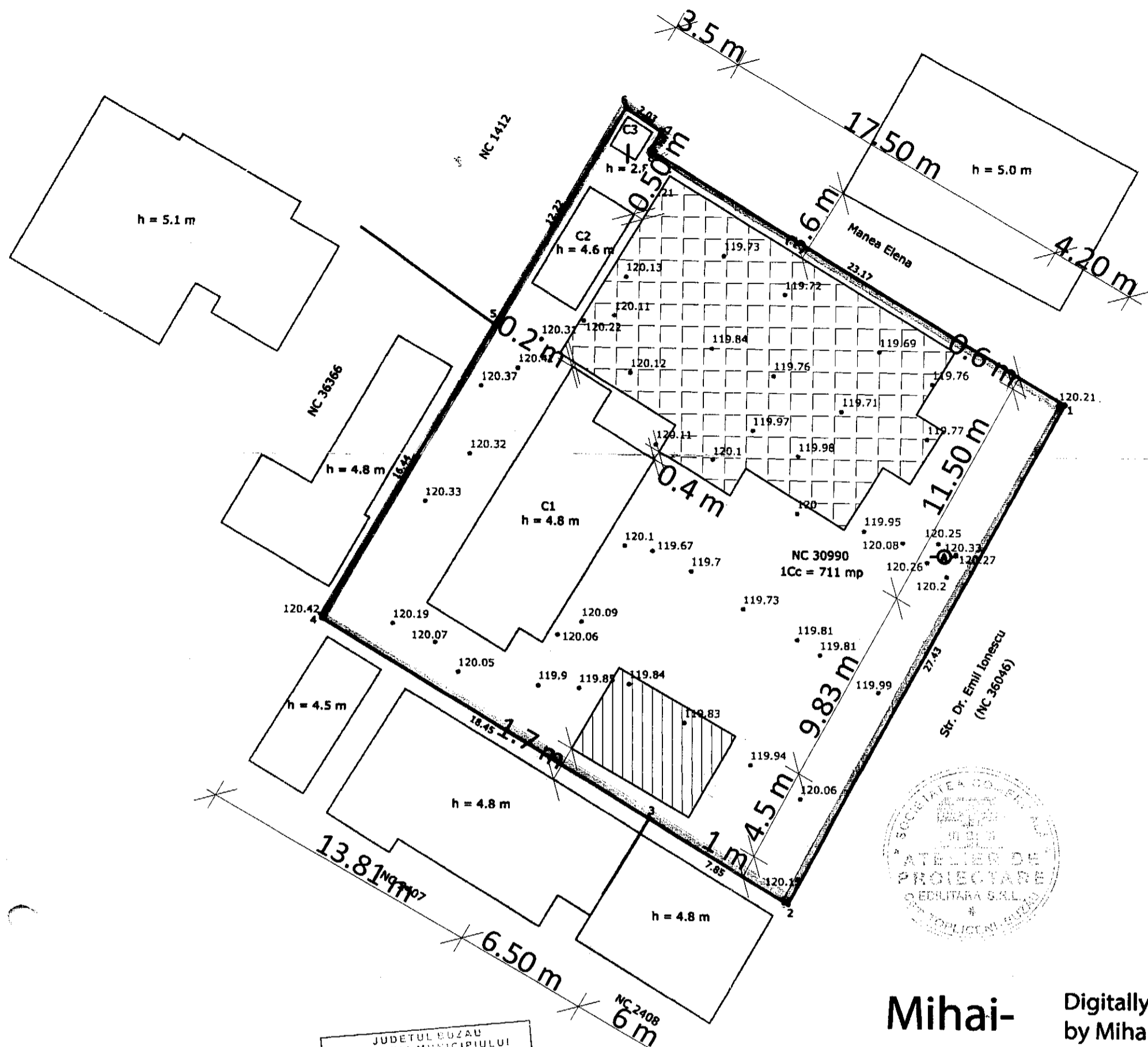


- ① - INVELTOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - DECORATIVA

FATADA LT. DREAPTA - SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



- ① - INVELTOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - JGHEAB PVC
- ⑤ - BURLAN PVC
- ⑥ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑦ - SOCLU - DECORATIVA



Steren = 711 mp
 P.O.T. ex. = 11.86 %
 P.O.T. pr. = 39.95 %
 C.U.T. ex. = 0.1186
 C.U.T. pr. = 0.3995
 Suprafata corpuri existente C1+C2+C3 = 84.34 mp
 Locuinta parter propusa - 170.50 mp
 Garaj parter propus - 29.25 mp
 Imprejmuire propusa - 108.59 mp



Mihai-Liviu Dumitru
 Digitally signed by Mihai-Liviu Dumitru
 Date: 2021.03.02 20:19:07 +02'00

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 395 DIN 02.03.2021.

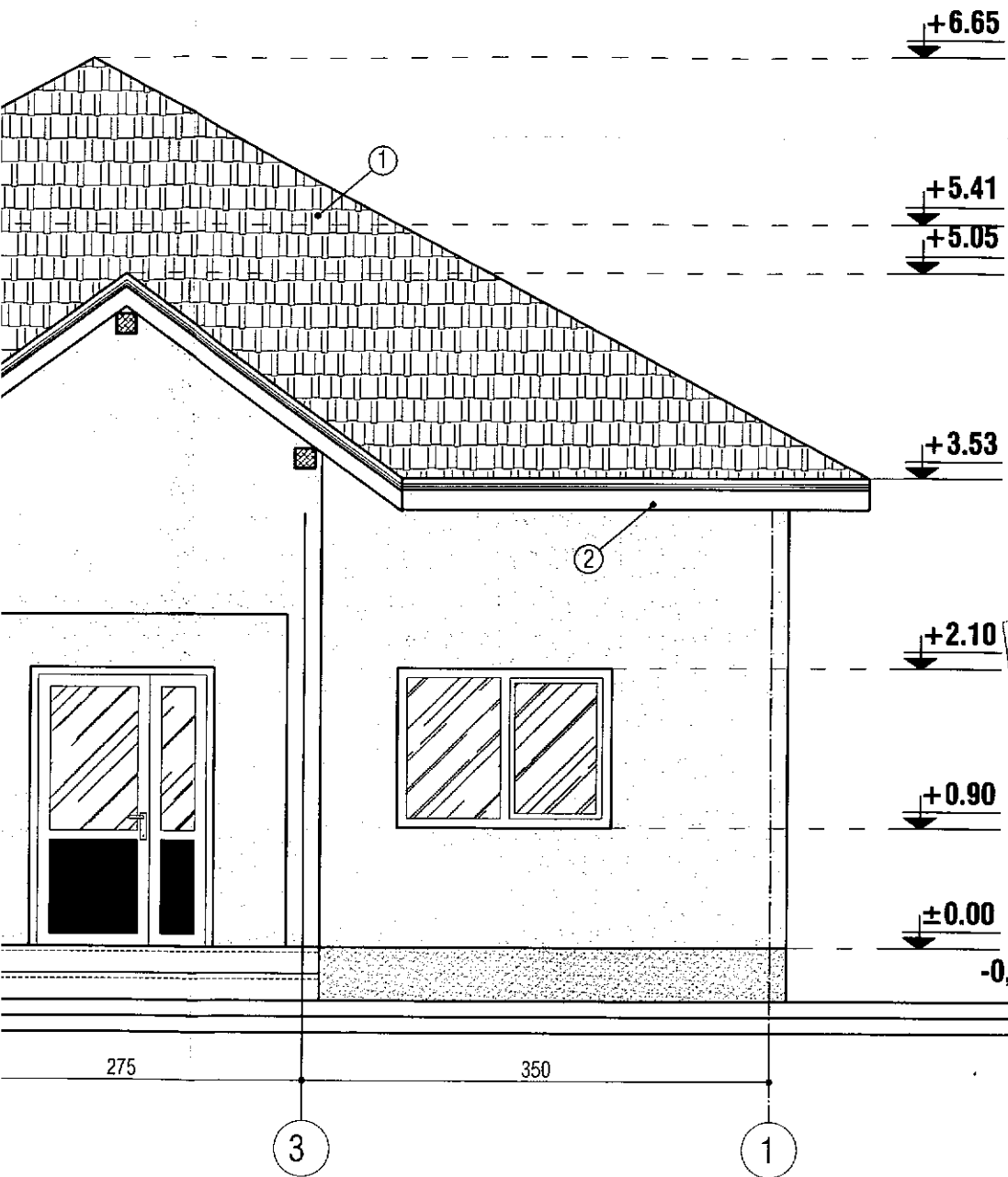
proiecte Stereo 1970
 h) N(m)
 040 432649.870
 060 432625.710
 320 432629.740
 480 432639.210
 750 432653.420
 070 432663.880
 760 432662.750
 240 432661.900
 = 711 mp

Legenda :

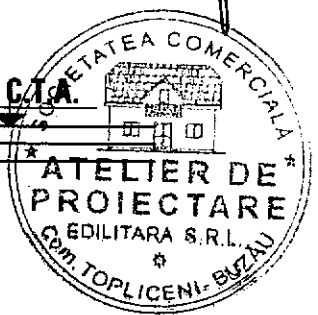
	Borna rutiera
	Indicator rutier
	Podet
	Fantana
	Tub
	Statie topografica
	Zona studiata
	Ax drum
	Margine drum
	Gard
	Mal canal
	Canal jos
	Cotele au ca referinta Marea Neagra

EXECUTANT		BENEFICIAR	
ROBE SORIN RADIAN		DUTU CARMEN	
Autorizație categoria B		DUTU CONSTANTIN	
serie RO-BZ-F nr. 0047/2010			
MASURAT	Robe Sorin Radian	Scara	200
CALCULAT	Robe Sorin Radian	ROBE SORIN RADIAN	RIDICARE TOPOGRAFICA
CARTOGRAFIAT	Robe Sorin Radian	ROBE SORIN RADIAN	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ AUTO SI IM
VERIFICAT	Robe Sorin Radian	2021.02.03	Stereo 1970
APROBAT	Robe Sorin Radian		

LA LOCUINTA SC. 1:50

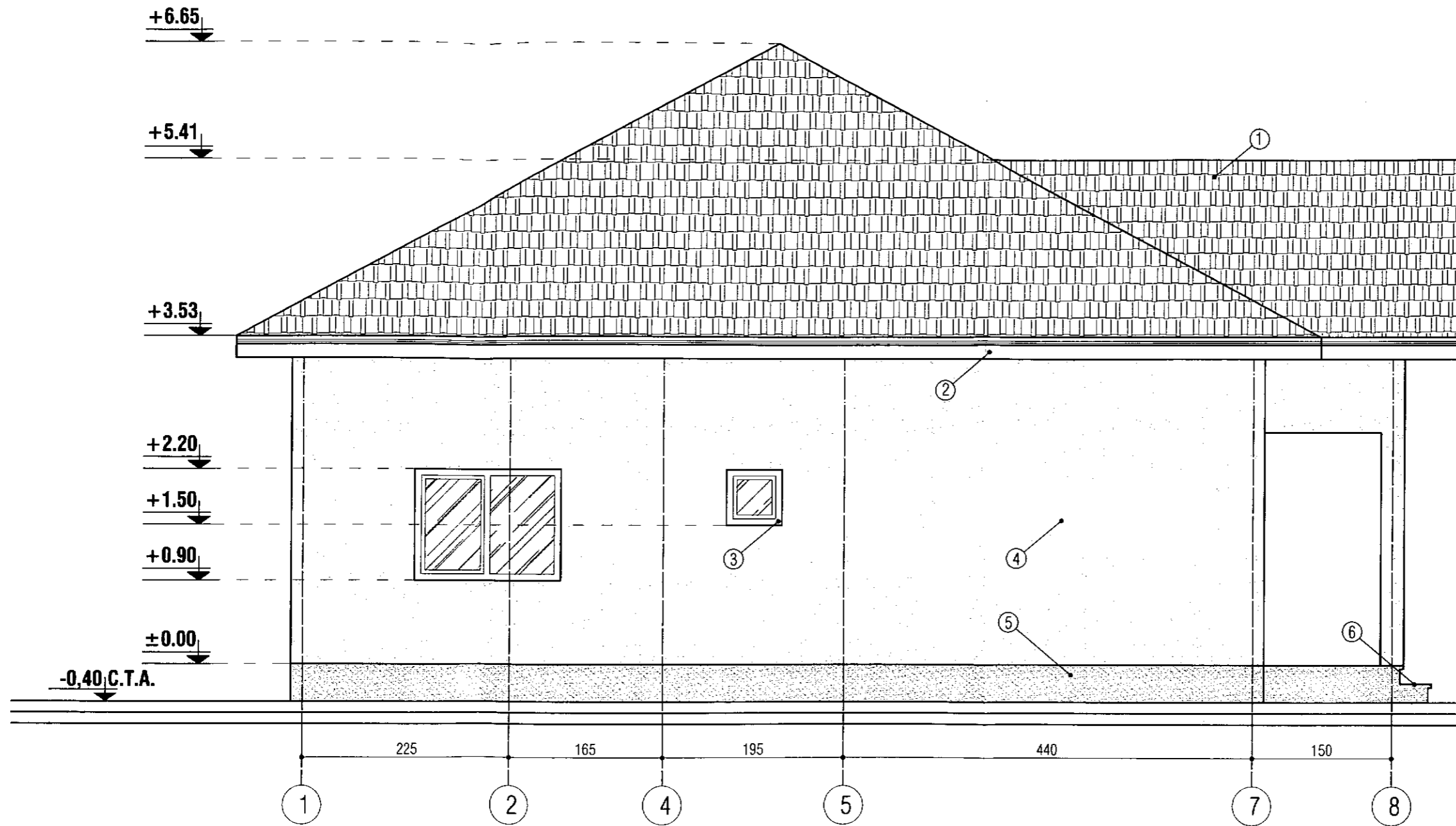


JUDETUL BUZAU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SARAT
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 33-07-05-21
 Arhitect sef

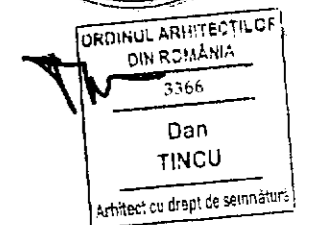
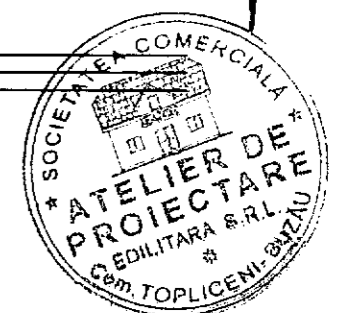
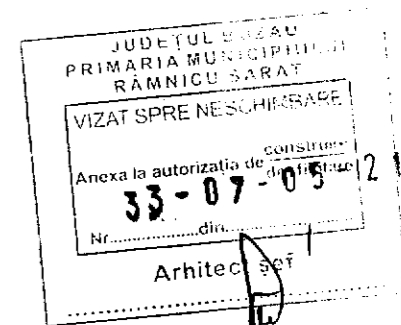


ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 3366
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnatura

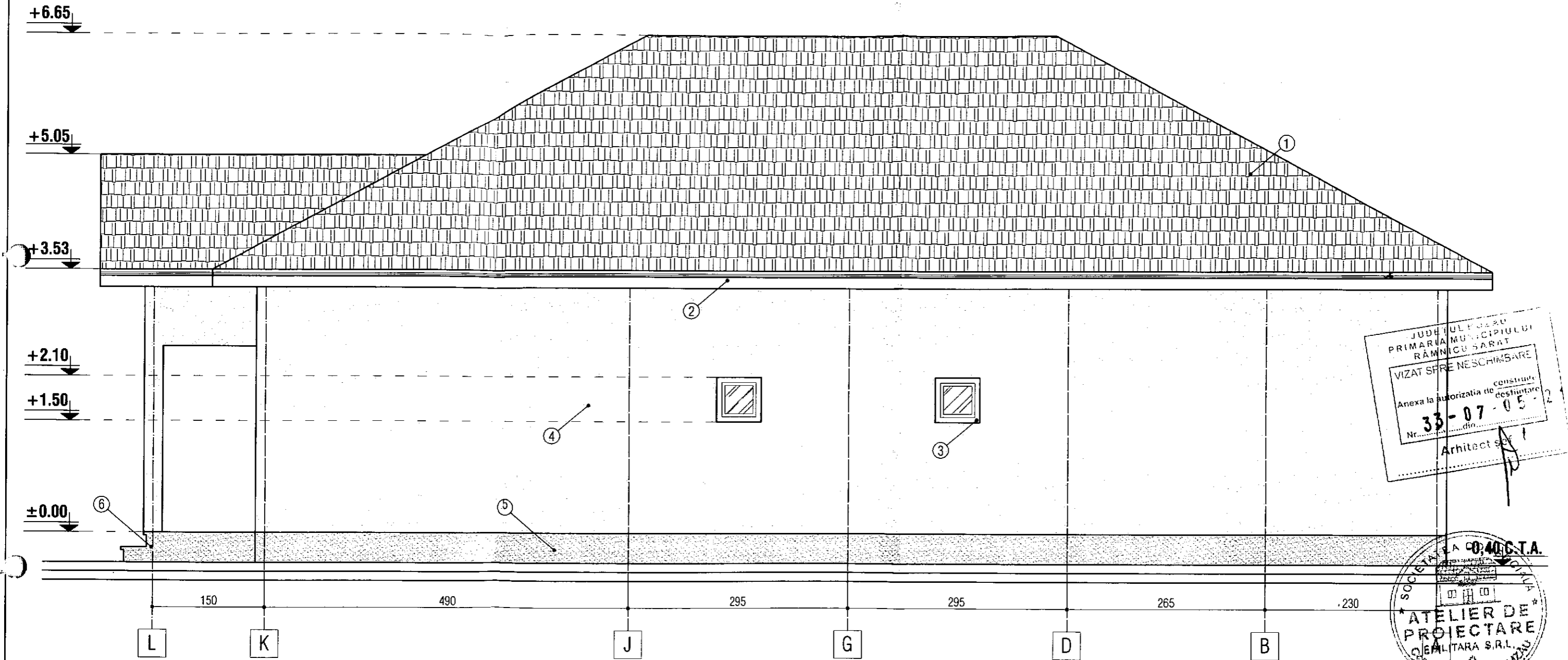
FATADA POSTERIOARA LOCUINTA SC. 1:50



- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |



FATADA LATERAL DREAPTA LOCUINTA SC. 1:50



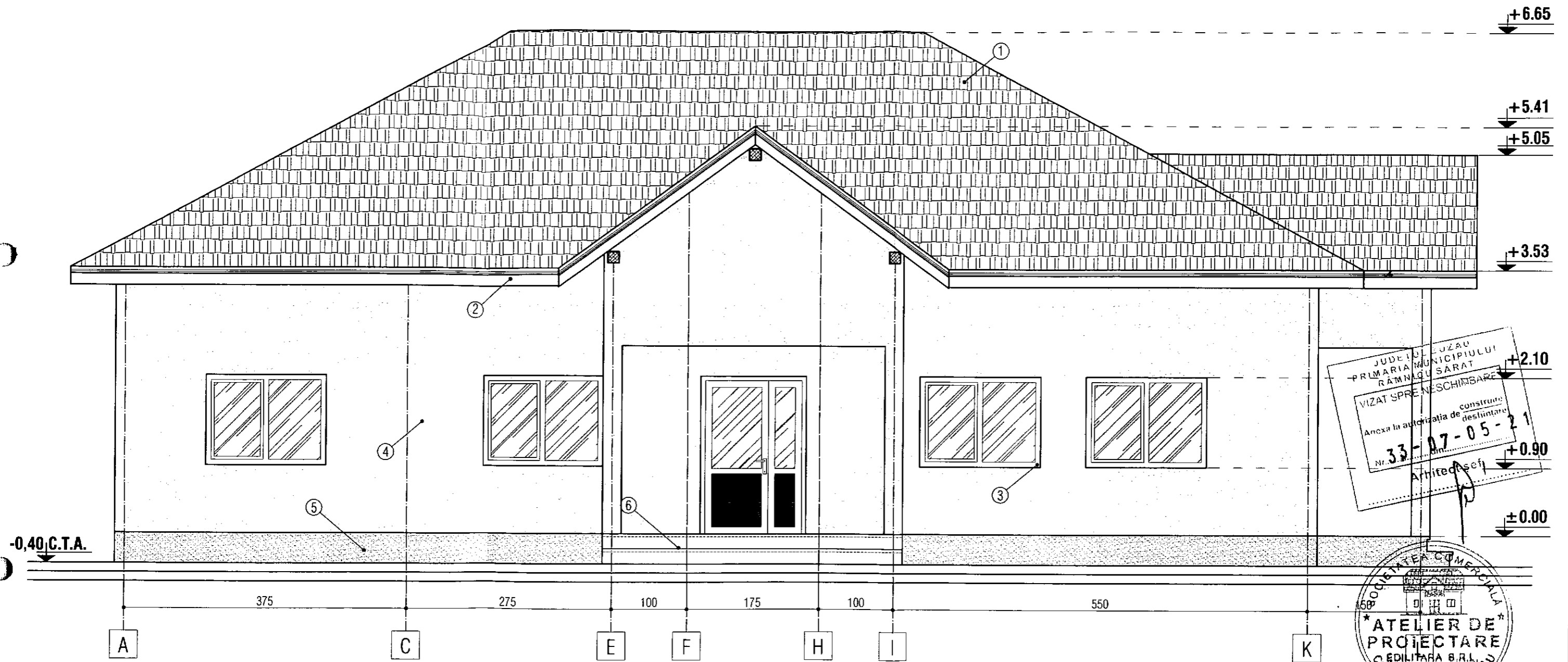
- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

JUDEȚUL GORJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RĂMNICU SĂRAT
 VIZAT ȘI RE-NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 33-07-05-2
 din
 Arhitect șef

SOCIETATEA S.C. O.406.T.A.
 ATELIER DE
 PROIECTARE
 S.C. O.406.T.A. S.R.L.
 CAL. TOPLICENI, BUZĂU

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 3.165
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnătură

FATADA LATERAL STANGA LOCUINTA SC. 1:50



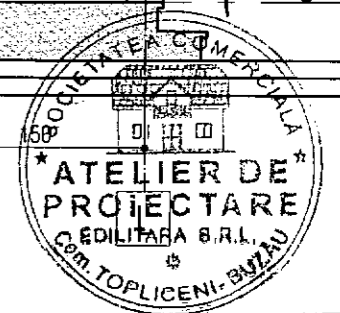
- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

JUDEȚUL IUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RÂMĂȘOU SĂRAT
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 33-07-05-21

Arhitect sefi



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
3366

Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnătură

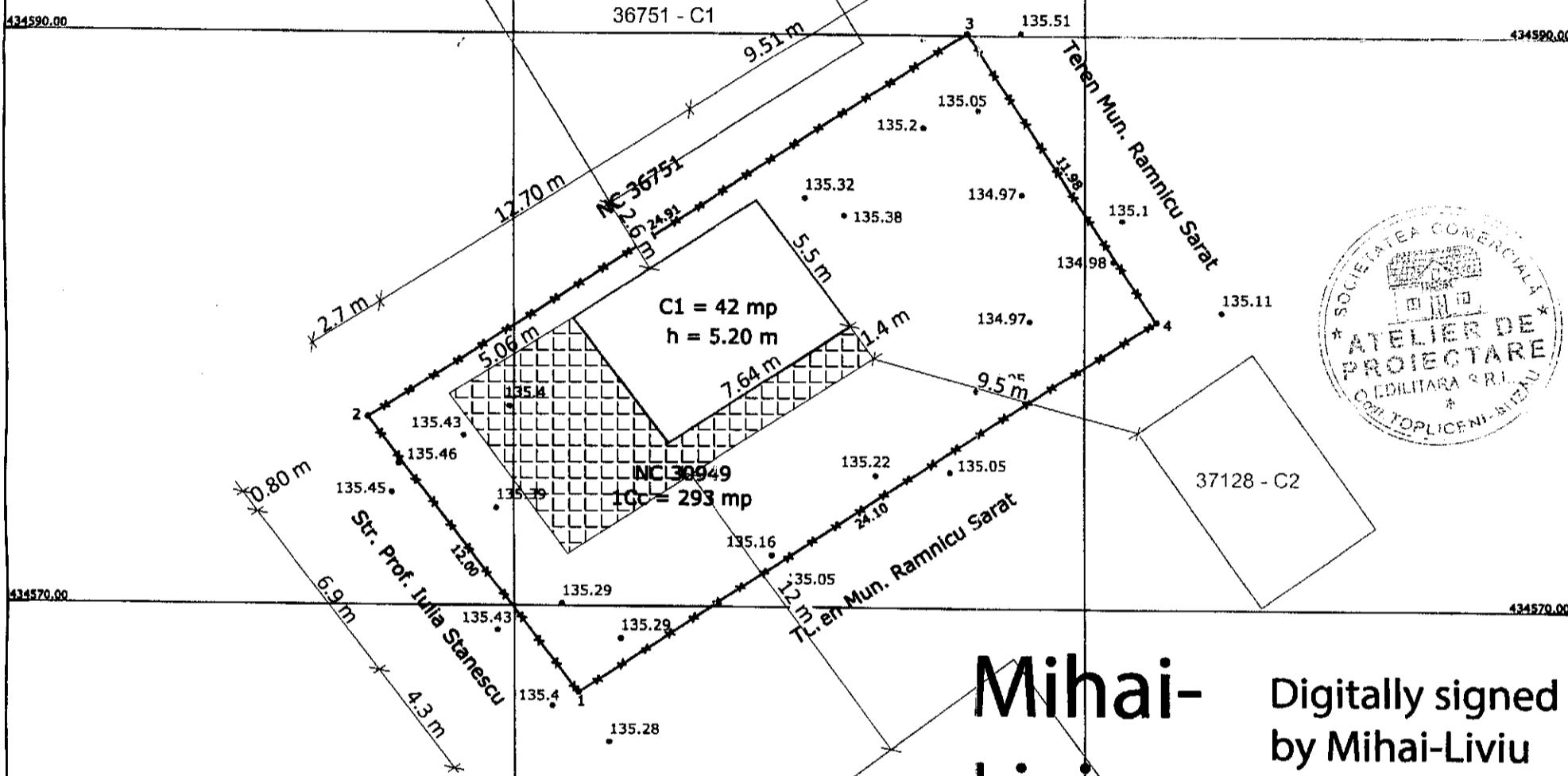
RIDICARE TOPOGRAFICA
Scara 1:200

Adresa imobilului:
Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Str. Prof. Iulia Stanescu, nr. 18
NC 30949

Beneficiar:
LUPU MIHAI
LUPU LILIANA



Steren = 293 mp
P.O.T. ex. = 14.33 %
P.O.T. pr. = 29.89 %
C.U.T. ex. = 0.1433
C.U.T. pr. = 0.2989
Supraf. loc. existenta = 42 mp
Supraf. extindere locuinta = 45.6 mp
Extindere loc. intrare in legalitate



Mihai-Liviu Dumitru

Digitally signed
by Mihai-Liviu Dumitru
Date:
2020.07.09
13:48:53
+03'00'

Zona studiată

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	660797.210	434567.000
2.	660789.940	434576.550
3.	660810.880	434590.050
4.	660817.470	434580.050

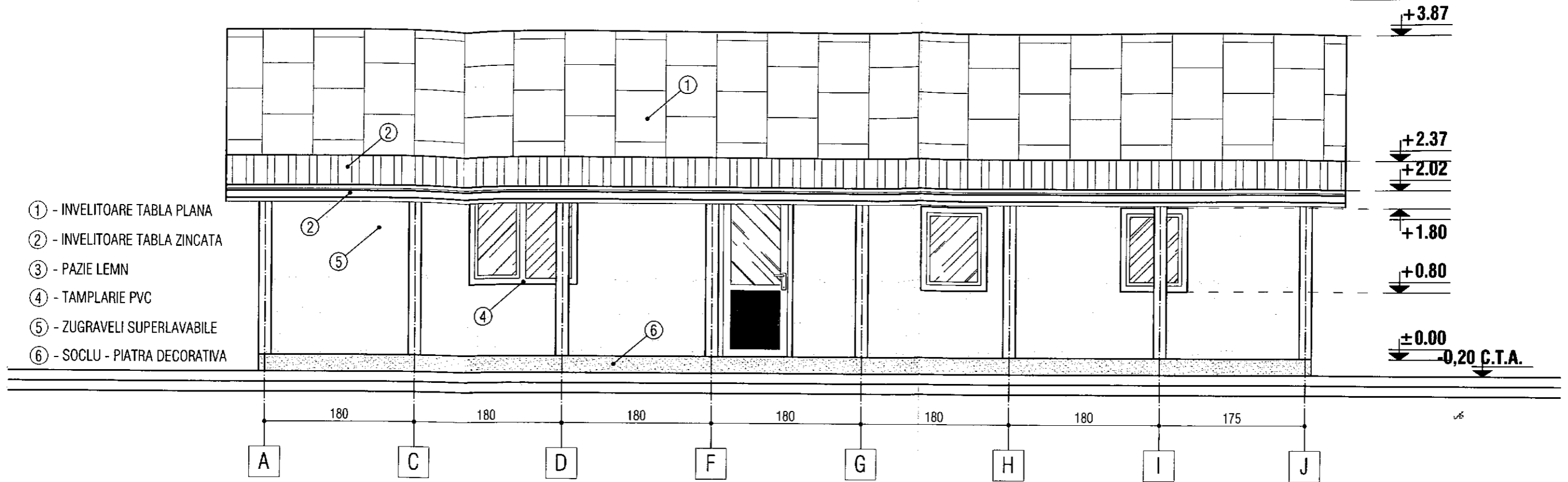
Suprafata = 293 mp

Prezentul document receptionat este valabil insotit de
procesul verbal de receptie nr. 1412/09/07/2020

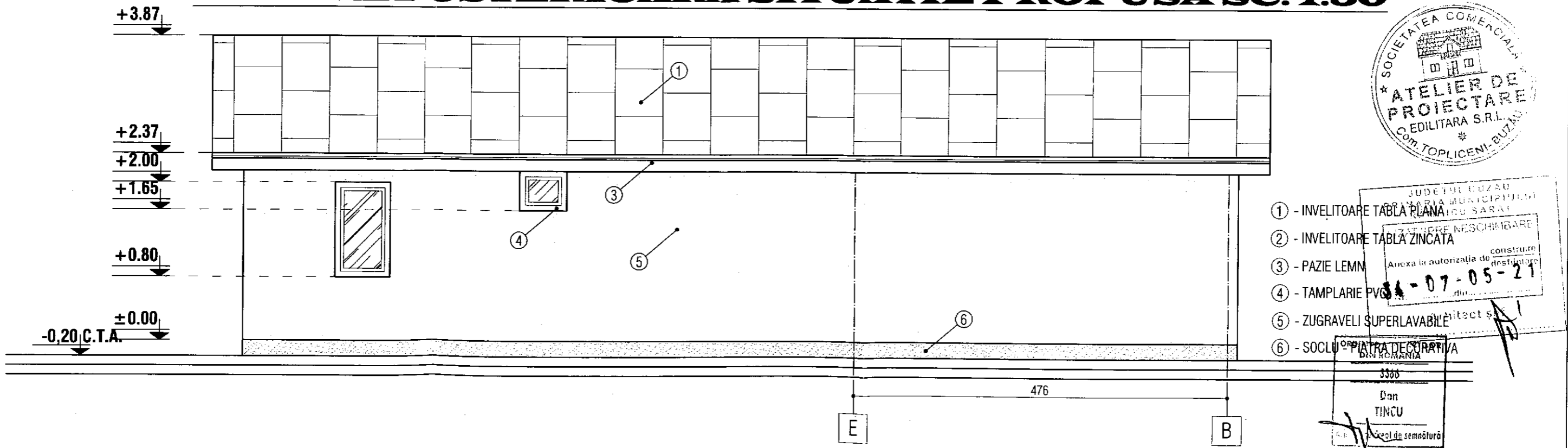
Legenda :

EXECUTANT		BENEFICIAR	
ROBE SORIN RADIAN		Dan TINCULUPU MIHAI LUPU LILIANA	
MASURAT	ROBE SORIN RADIAN	Scara	1:200
CALCULAT	ROBE SORIN RADIAN	RIDICARE TOPOGRAFICA (Intravilan)	
CARTOGRAFIAT	ROBE SORIN RADIAN	Stereo	1970
VERIFICAT	ROBE SORIN RADIAN	INTRARE IN LEGALITATE - EXTINDERE LOCUINTA PARTER	
APROBAT	ROBE SORIN RADIAN		

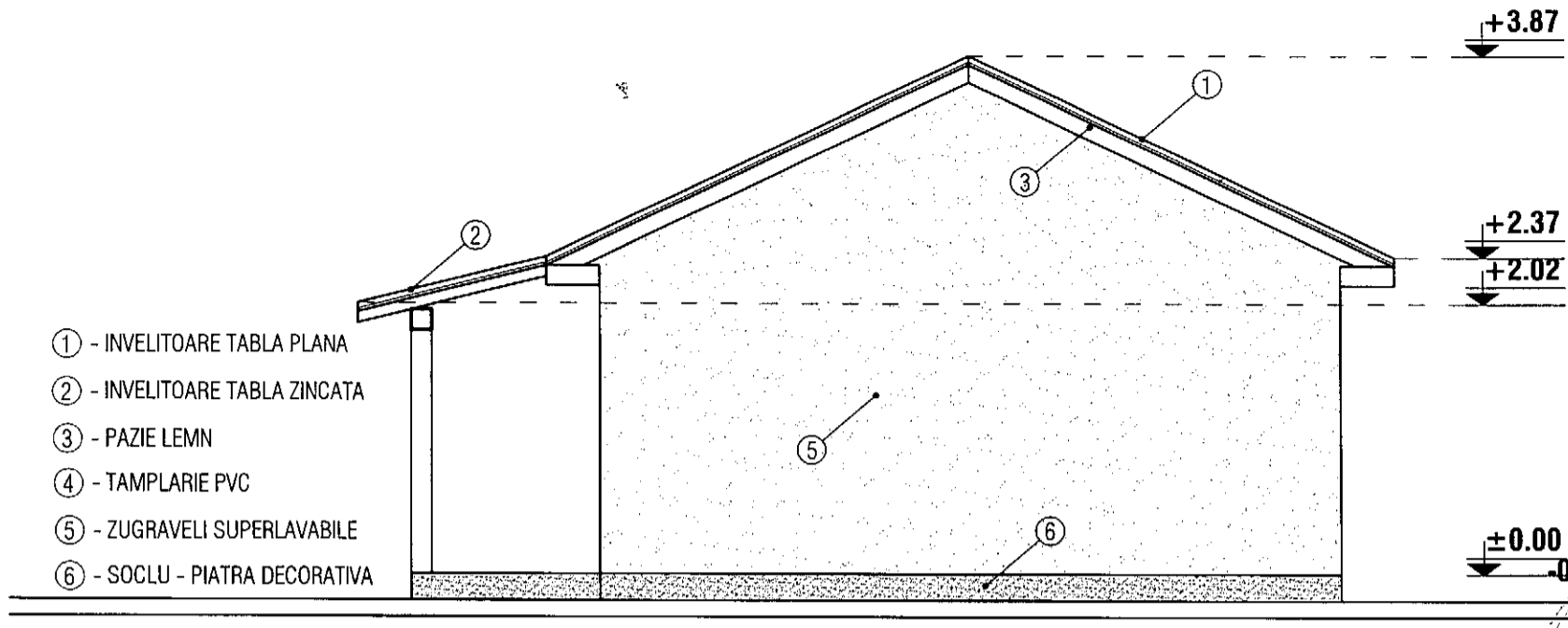
FATADA PRINCIPALA SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



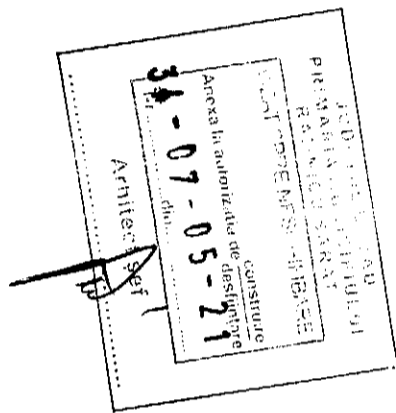
FATADA POSTERIOARA SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



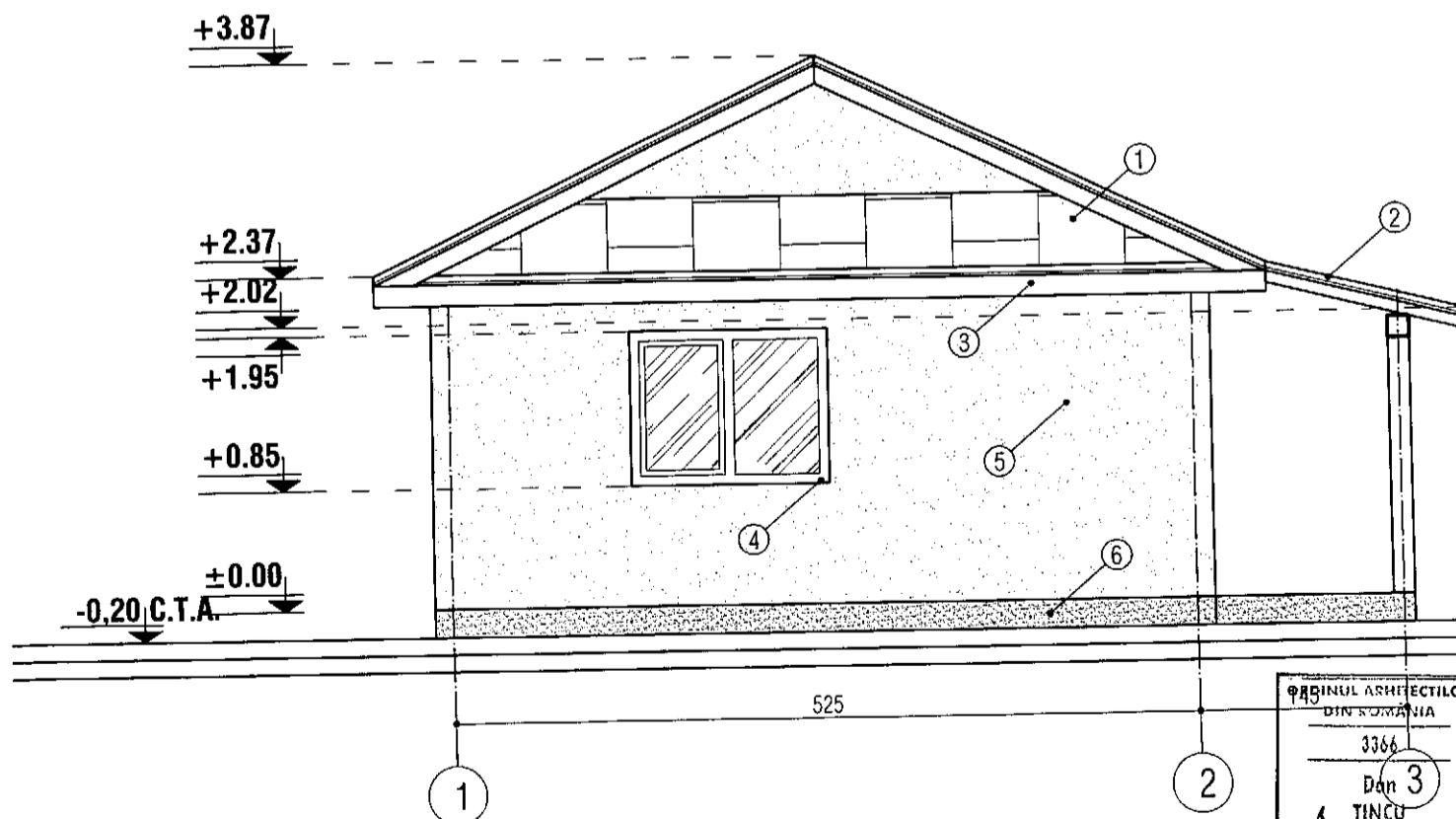
FATADA LATERAL DREAPTA SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



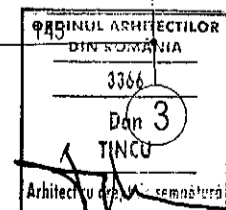
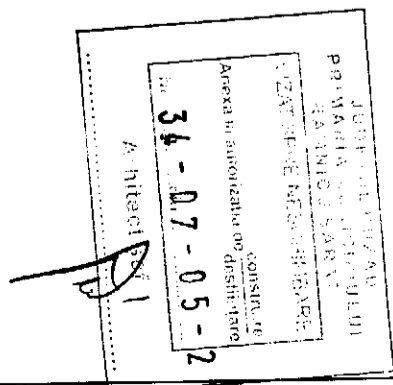
- ① - INVELITTOARE TABLA PLANA
- ② - INVELITTOARE TABLA ZINCATA
- ③ - PAZIE LEMN
- ④ - TAMPLARIE PVC
- ⑤ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑥ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA



FATADA LATERAL STANGA SITUATIE PROPUSA SC. 1:50



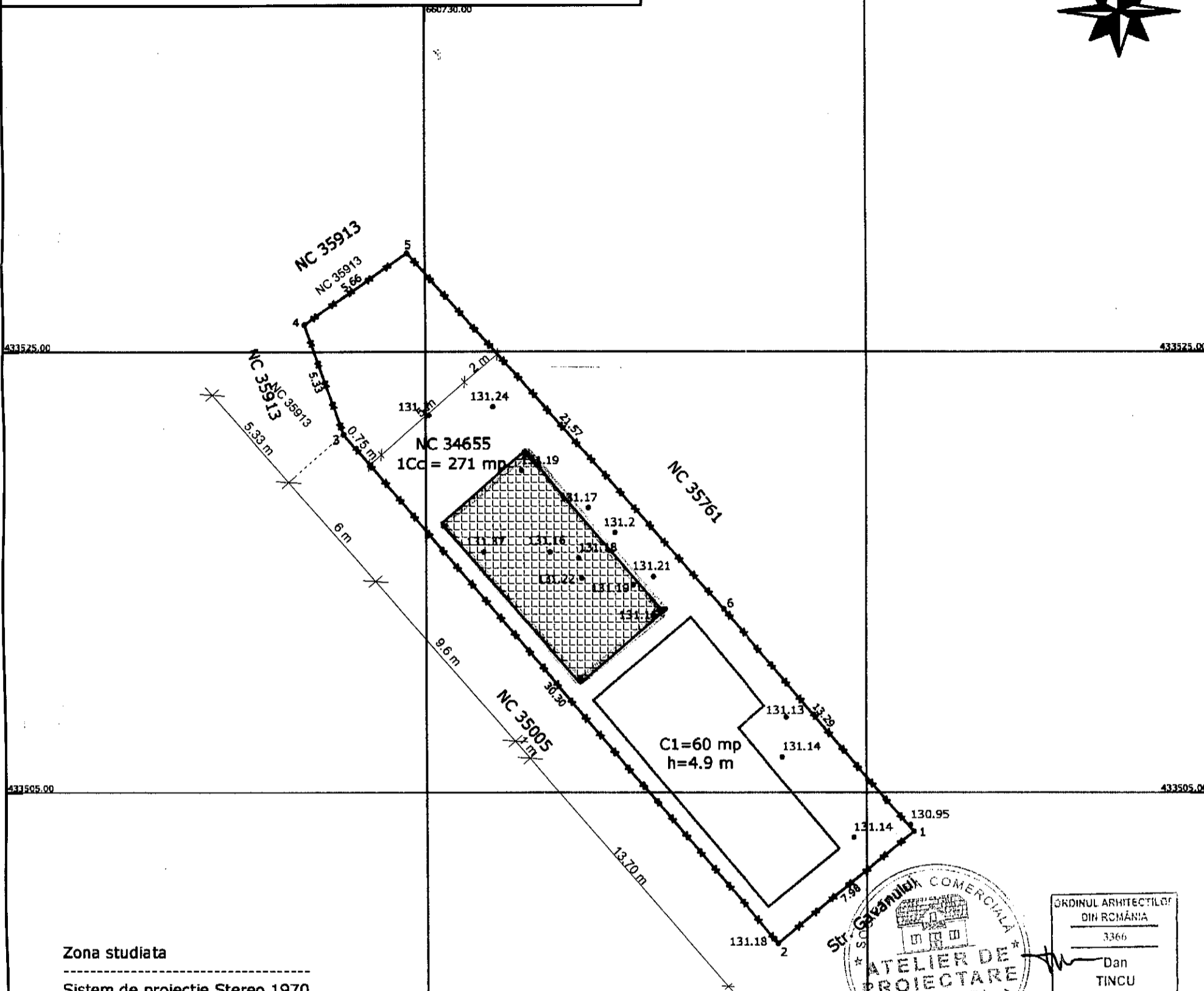
- ① - INVELITTOARE TABLA PLANA
- ② - INVELITTOARE TABLA ZINCATA
- ③ - PAZIE LEMN
- ④ - TAMPLARIE PVC
- ⑤ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑥ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA



RIDICARE TOPOGRAFICA
Scara 1:200

Adresa Imobilului:
Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Str. Gavanului, nr. 5, NC 34655

Beneficiar:
GAGEANU IOANA



Zona studziata

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	660752.104	433503.217
2.	660745.935	433498.155
3.	660726.276	433521.206
4.	660724.519	433526.237
5.	660729.170	433529.464
6.	660743.493	433513.334

Suprafata = 271 mp

Cristian
Manea

Digitally signed by
Cristian Manea
Date: 2020.08.10
11:14:29 +03'00'



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3366
Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnatura

Steren = 271 mp
P.O.T. ex. = 22.14 %
P.O.T. pr. = 39.85 %
C.U.T. ex. = 0.2214
C.U.T. pr. = 0.3985

Anexa locuinta propusa - 48 mp

Prezentul document receptionat este valabil insotit de

procesul verbal de receptie nr. **1633/2020**

Legenda :

	Canal vizitare
	Pom
	Robinet
	Stalp retea electrica
	Gaze
	Stalp lemn
	Fantana
	Borna
	Gard
	Camin apa
	Margine drum
	Canal
	Ax
	Indicator rutier
	Tub
	Maricinis - Tufe
	Static topografica

EXECUTANT

ROBE SORIN RADIAN

BENEFICIAR

GAGEANU IOANA

MASURAT	ROBE SORIN RADIAN		Scara 1:200
CALCULAT	ROBE SORIN RADIAN	ROBE	
CARTOGRAFIAT	ROBE SORIN RADIAN	SORIN-	
VERIFICAT	ROBE SORIN RADIAN	RADIAN	Stereo 1970
APROBAT	ROBE SORIN RADIAN		

RIDICARE TOPOGRAFICA
Județul BUZAU
CONSTRUIRE ANEXA LOCUINTA (BUCATARIE DE VARA SI BAIE)
RAMNICU SARAT

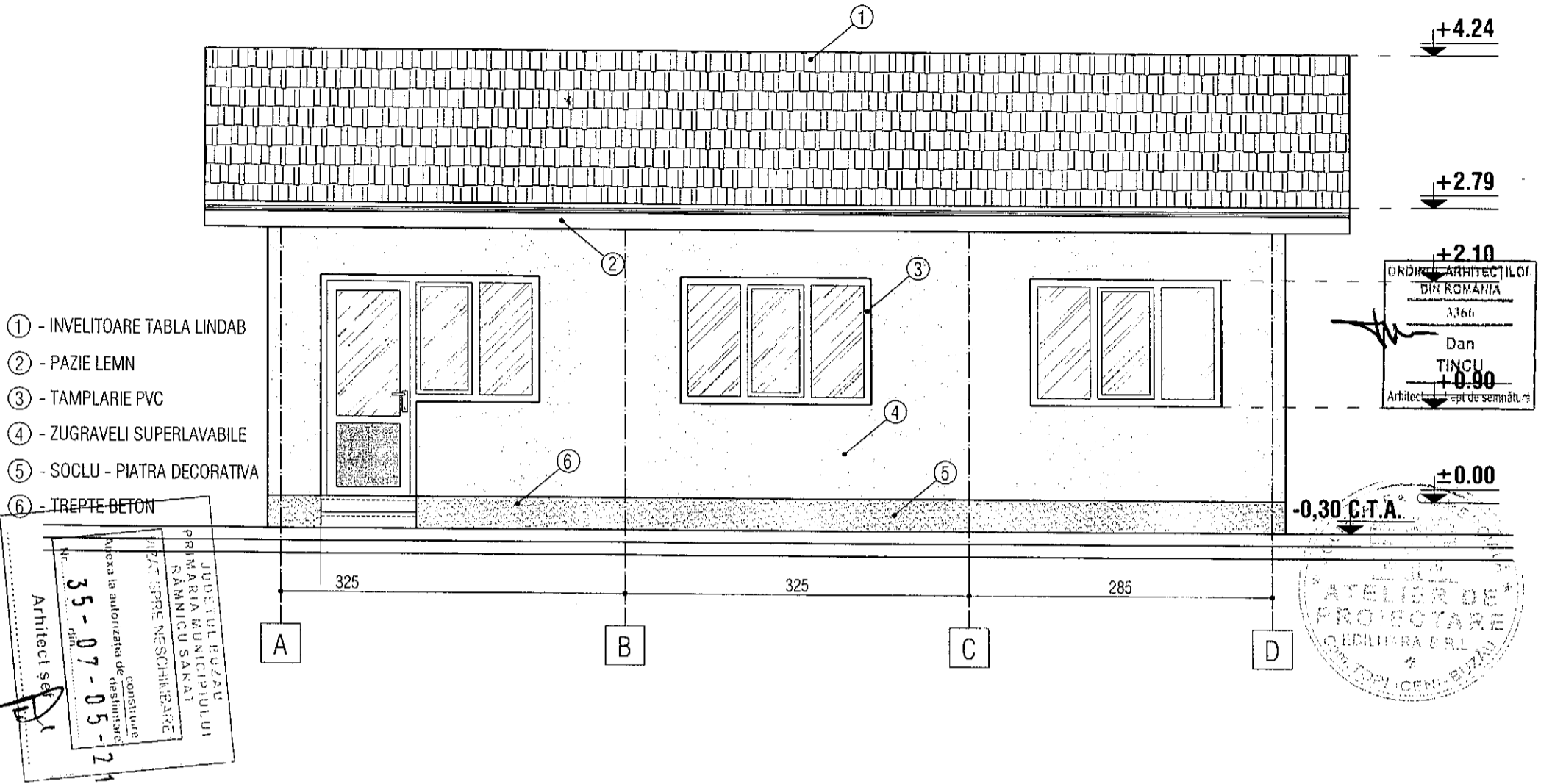
VIZAT APRE NESCHIMBARE

Ar.exa la autorizatia de constructie

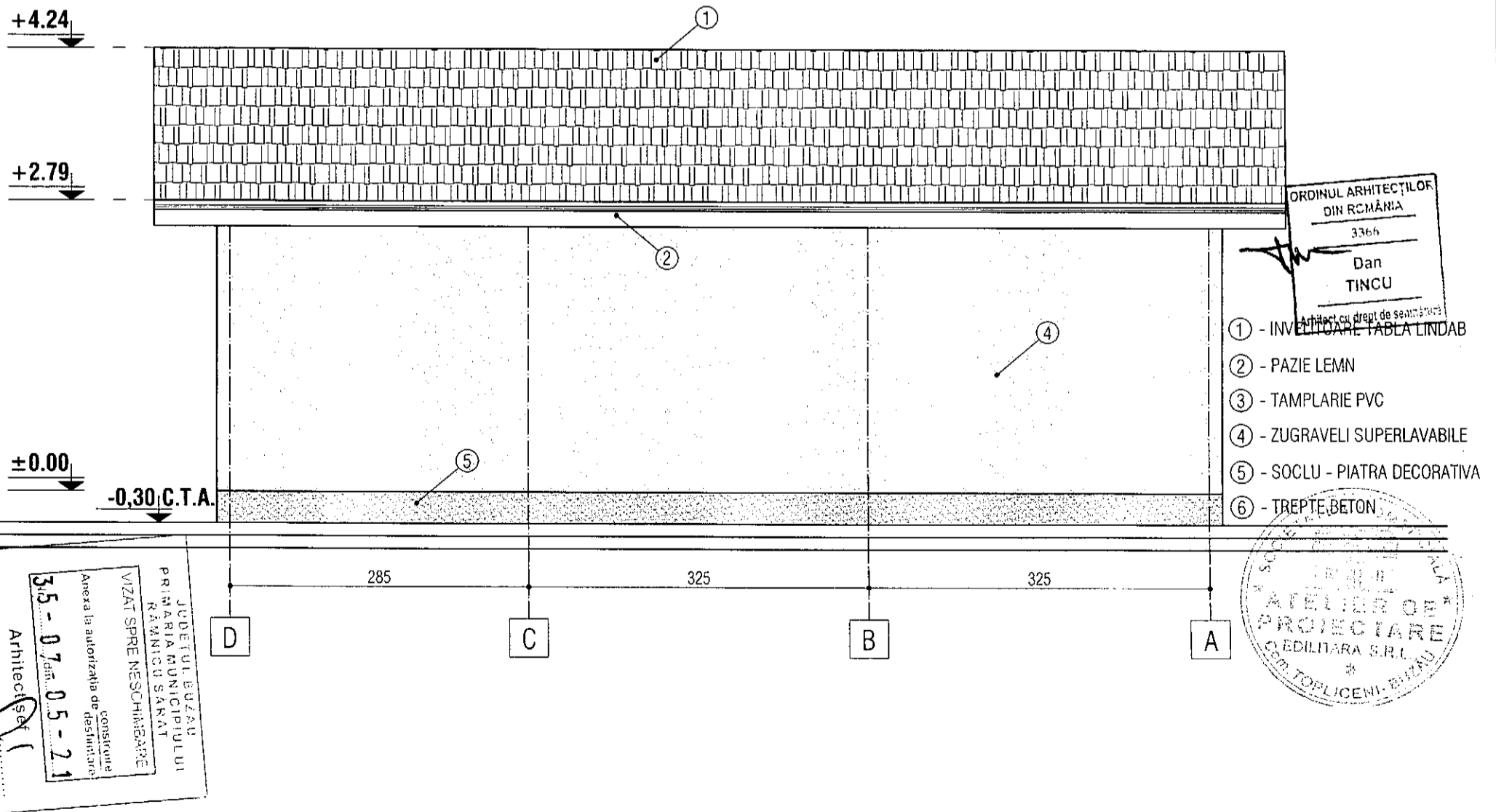
desfiintare

3.5 - 0.7m.05 - 2.1

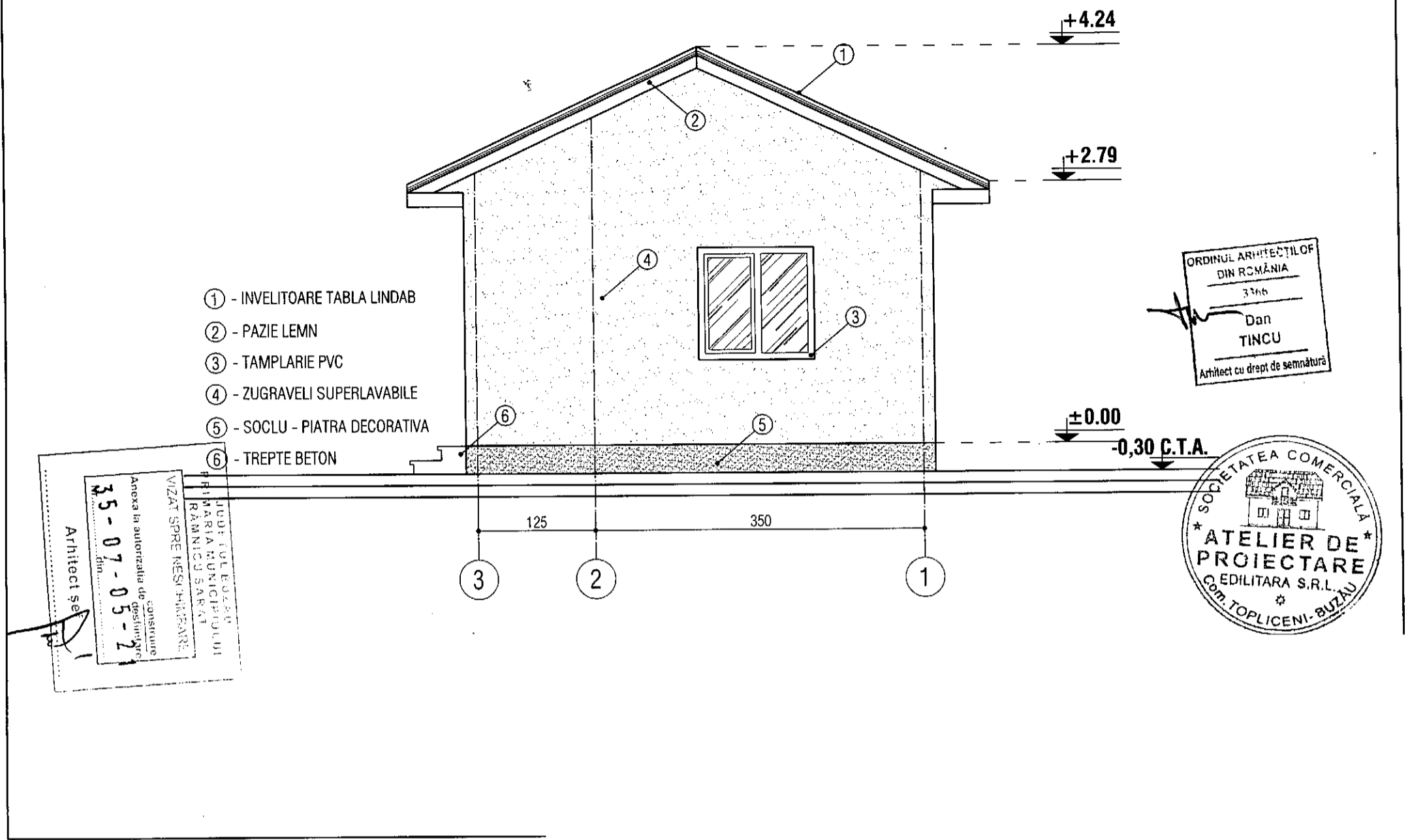
FATADA PRINCIPALA SC 1:50



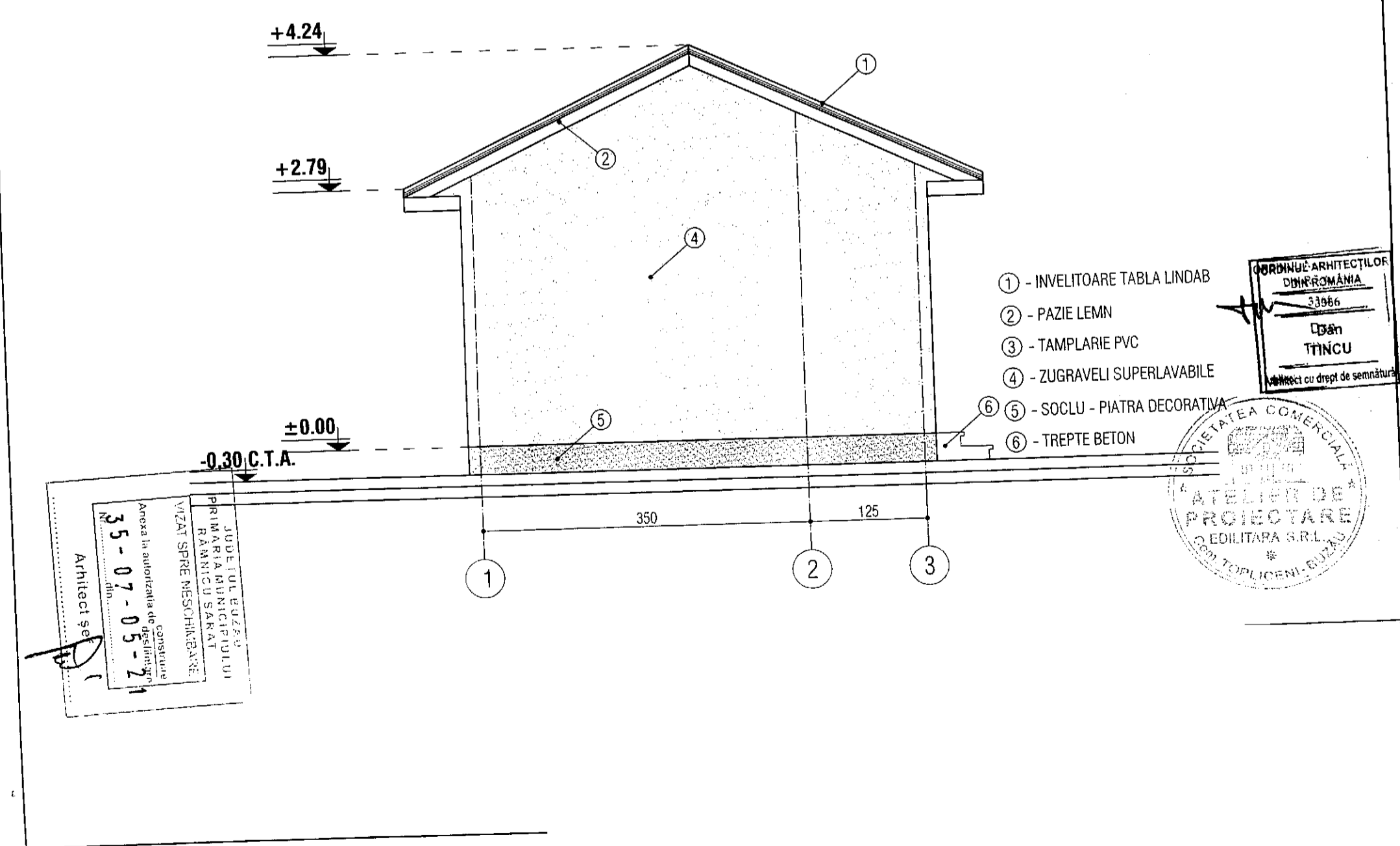
FATADA POSTERIOARA SC 1:50



FATADA LATERAL DREAPTA SC 1:50



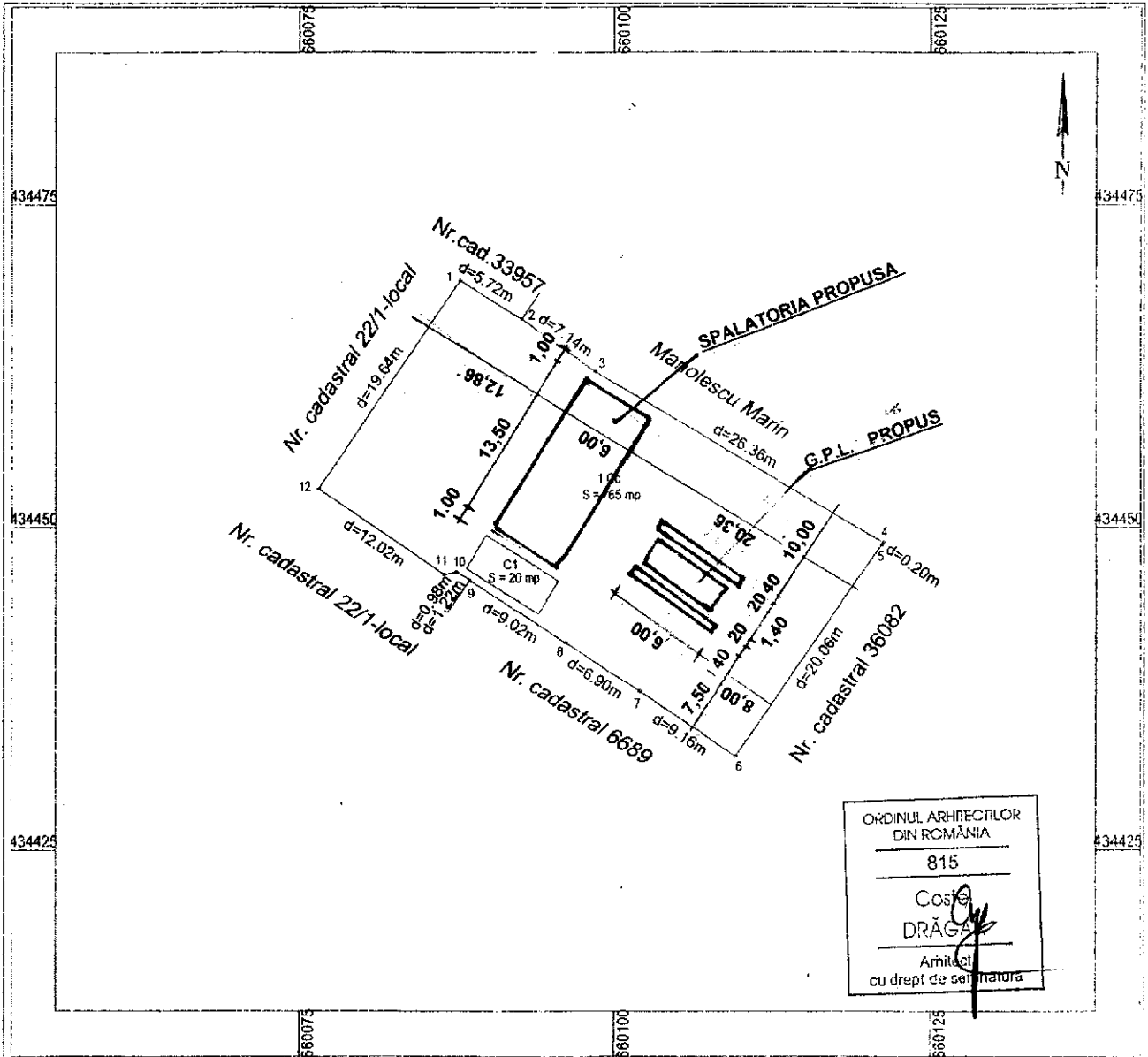
FATADA LATERAL STANGA SC 1:50



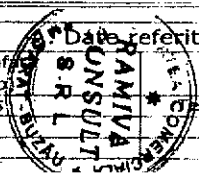
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp.)	Adresa imobilului
	765	Municipiul Rm. Sarat, str. Focsani, nr. 19.
Nr. Carte Funciara		UAT
		RM. SARAT



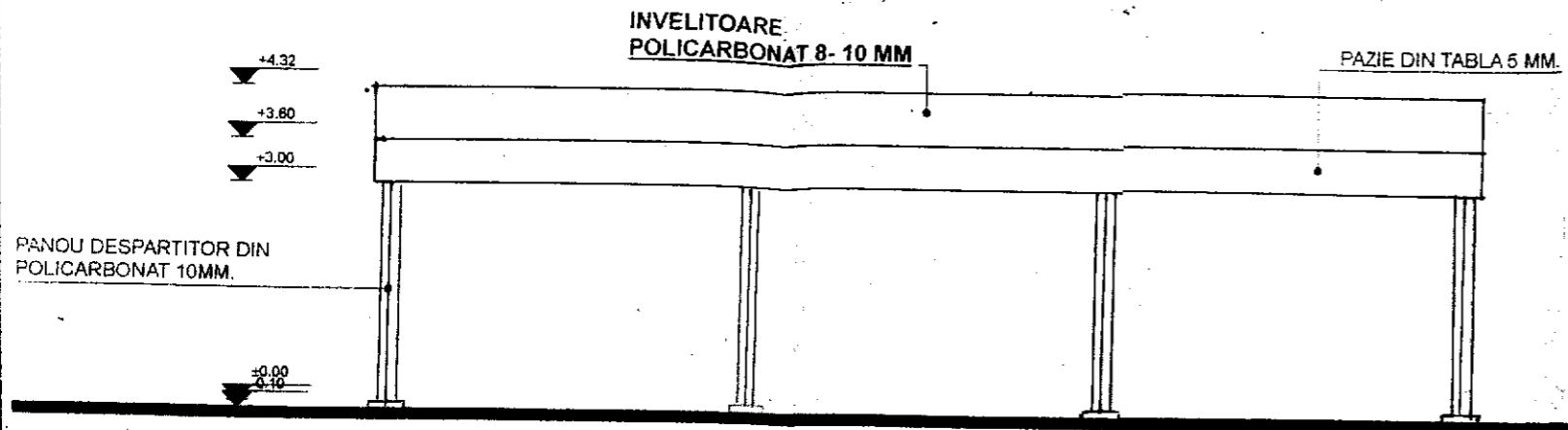
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
815
COSTE
DRAGA
Arhitect
cu drept de semnatura



Date referitoare la teren			Mentiiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	
1	Cc	765	Teren imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 1-12 si 1-19, gard din zidarie intre pct. 4-6, gard din zidarie intre pct. 6-12 si 6-19
			MUNICIPIUL RAMNICU SARAT

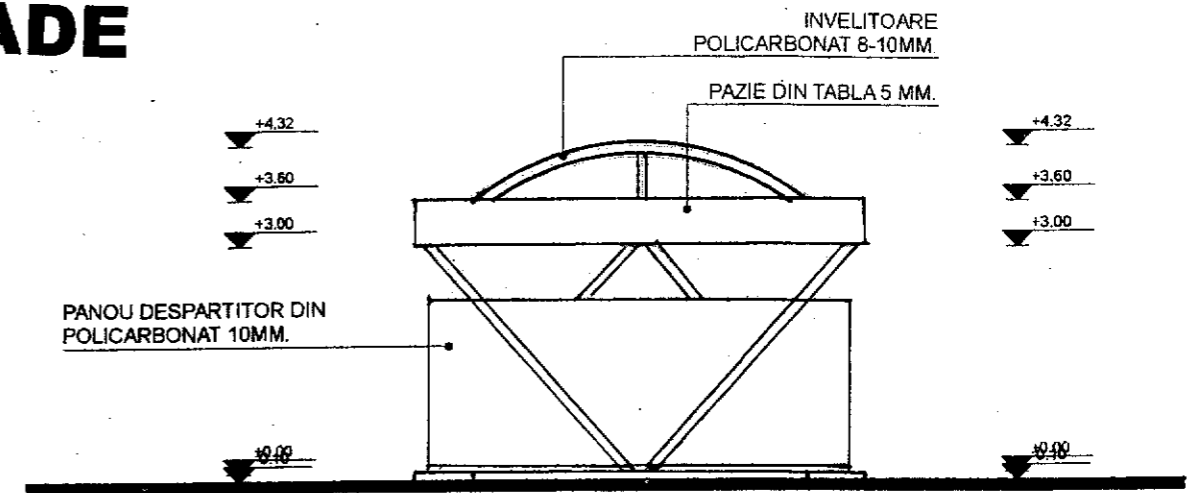
FATADE

SCARA 1:100

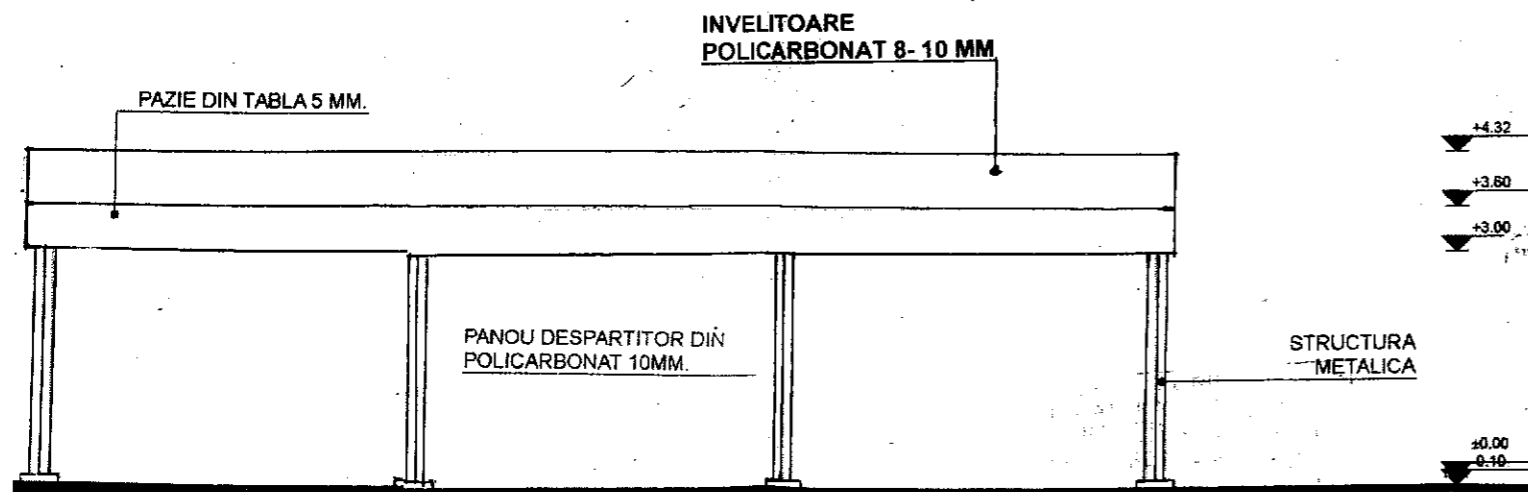


INCHIDERI PANOURI
TIP SANDWICH 3 CM.

FATADA EST

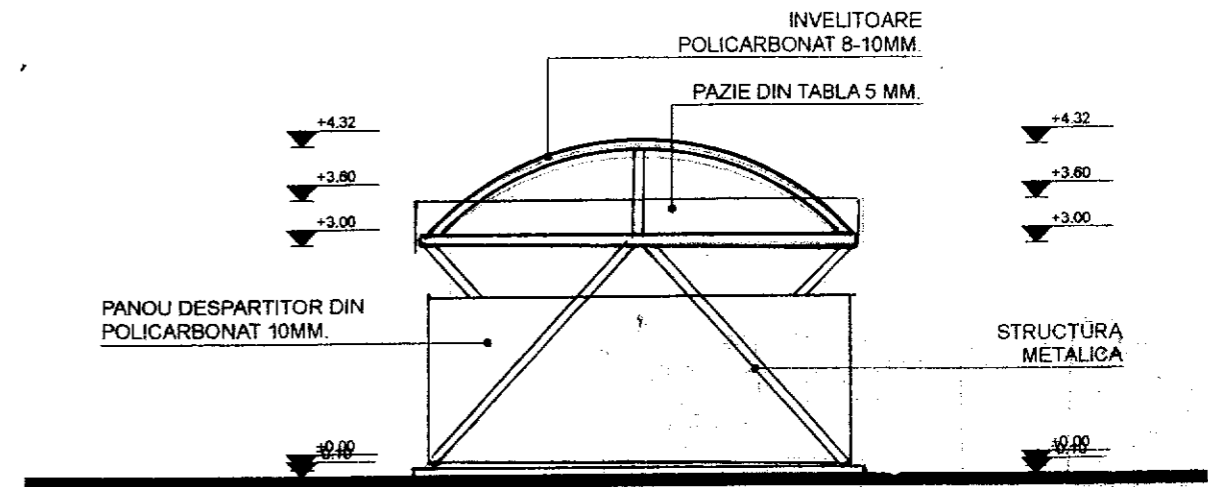


FATADA SUD



INCHIDERI PANOURI
TIP SANDWICH 3 CM.

FATADA VEST



FATADA NORD



ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA
815
Costel
DRAGAN BRIZAU PRIMARUL MUNICIPIULUI ARANDIEU SARAI CUTREBATA ROMANIA

PLAN DE SITUATIE RIDICARE TOPOGRAFICA SCARA 1:250

Sistem de proiectie Stereo 1970
Zona studiată

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	434172.787	661681.824
2	434190.010	661681.801
3	434185.249	661695.849
4	434182.896	661704.709
5	434185.420	661695.266

Suprafata = 300 mp.

Adresa imobilului:
mun. Râmnicu Sărat, str. Anghel Saligny, nr. 36, jud. Buzău
Nr. cadastral: 37013

LOCUINTA P+M
CE SE CONSTRUIESTE
Sc = 80,57mp
Sd = 148,85mp

S teren = 300,00mp
Sc cladire propusa Parter = 80,57mp
Sc cladire propusa Mansarda = 80,57mp
Sdesf cladire propusa = 148,85mp

Construire Locuinta Parter

	Existent	Propus
P.O.T. =	0,00%	26,85%
C.U.T. =	0,000	0,496

Mihai-
Liviu
Dumitru

Digitally signed
by Mihai-Liviu
Dumitru
Date: 2021.03.29
14:14:29 +03'00'

Legendă:

	Limită proprietate nr. cadastral
	Bordură trotuar
	Cămin vizitare canal
	Stâlp beton rețea electrică
	Construcții existente

C.T.N. = 123.521m
COTA ±0,00 = 124.221m
C.T.A. = 123.721m

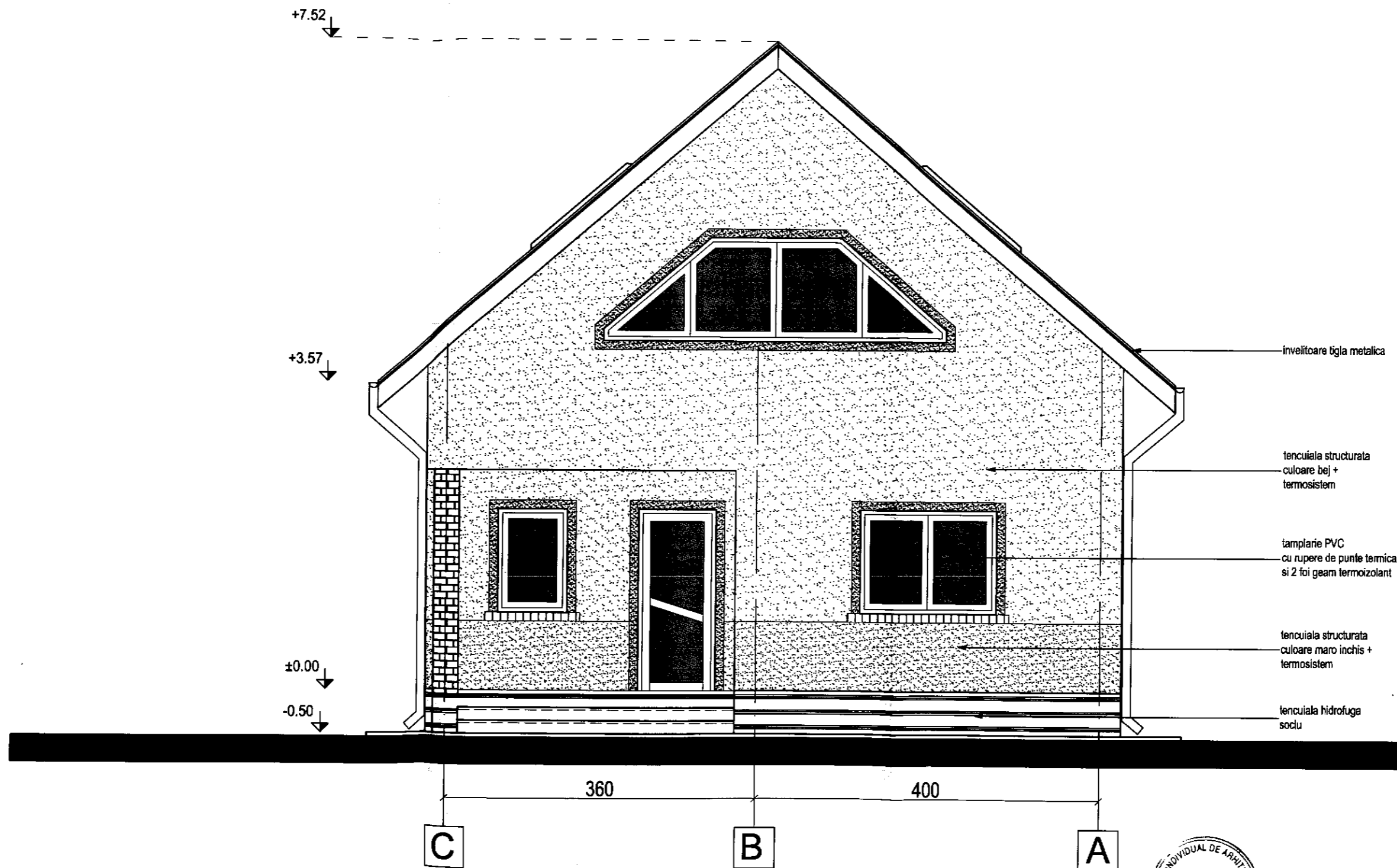
Prezentul document receptionat este
valabil însoțit de PVR nr.

587 DIN 29.03.2021.

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. din
 Arhitect șef

FATADA PRINCIALA

Scara 1:50



JUDETUL BUZAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
RAMNICU SARAT
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
deslinitare
Nr. 7 din 2006
Arhitect șef

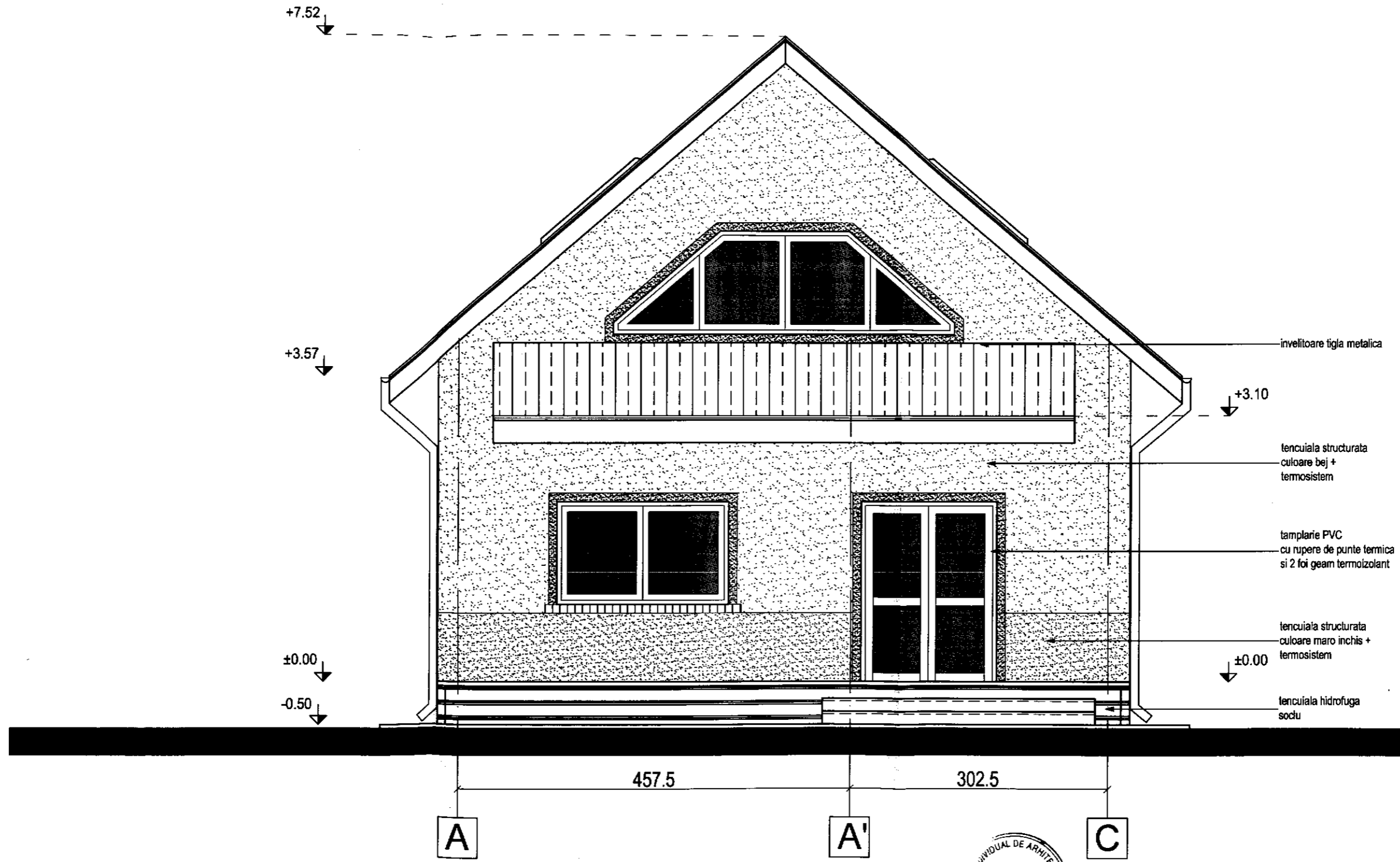
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Aut. Nr.
98/2006

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3367
Nicoleta
TOMESCU
Arhite: to front d...

Categoria "D" de importanta
Clasa "IV" de importanta

FATADA POSTERIOARA

Scara 1:50



JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RĂMNICU SĂRAU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de
Nr. 37-14-25-2
Arhitect

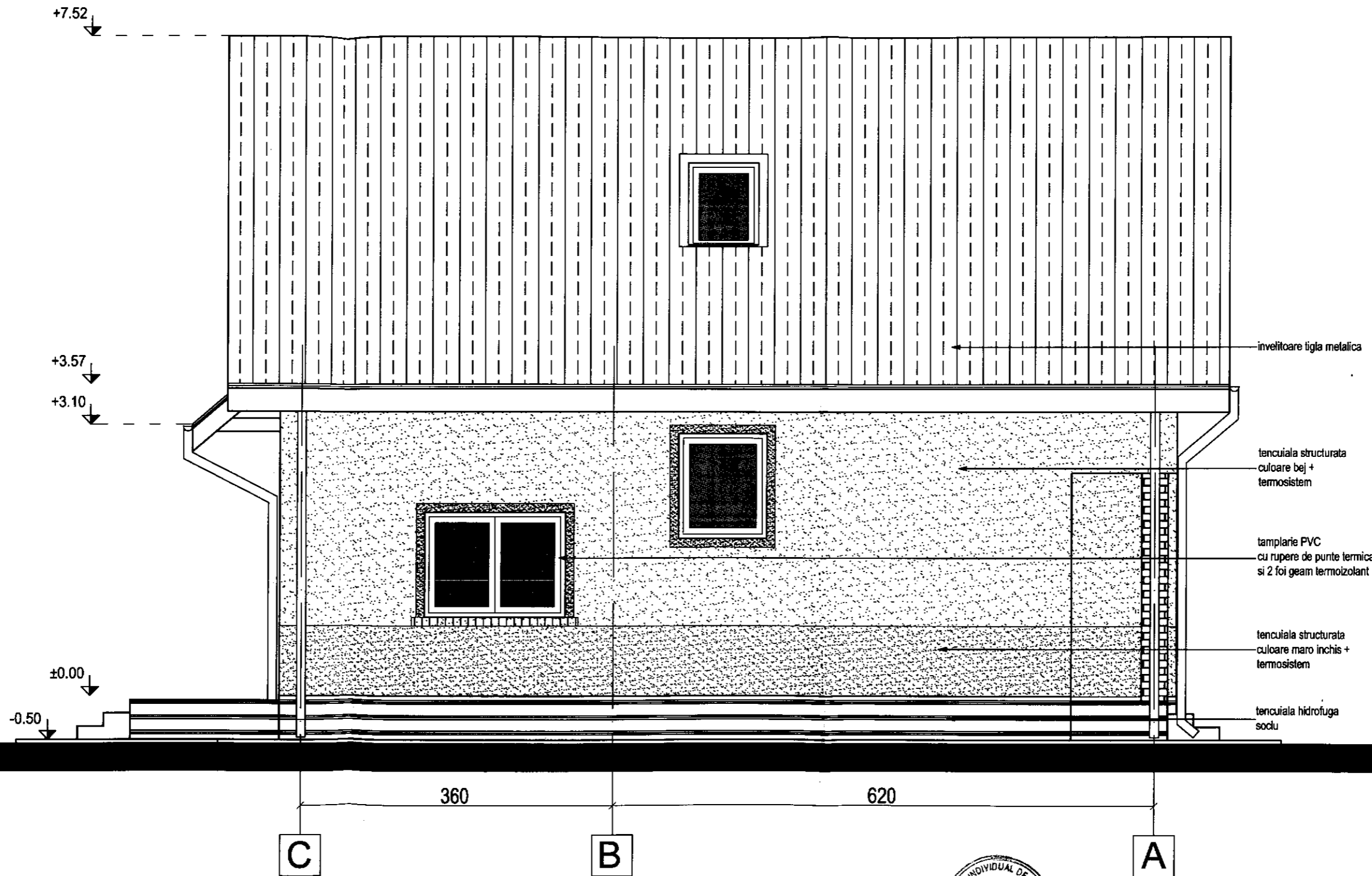
ORDINUL DE ARHITECTURA
Aut. Nr.
98/2006

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3367
Nicoleta
TOMESCU

Categoria "D" de importanta
Clasa "IV" de importanta

FATADA LATERALA STANGA

Scara 1:50



JUDEȚUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RÂMNICU SĂRĂT
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 37 din 14.11.2011
Arhitect șef

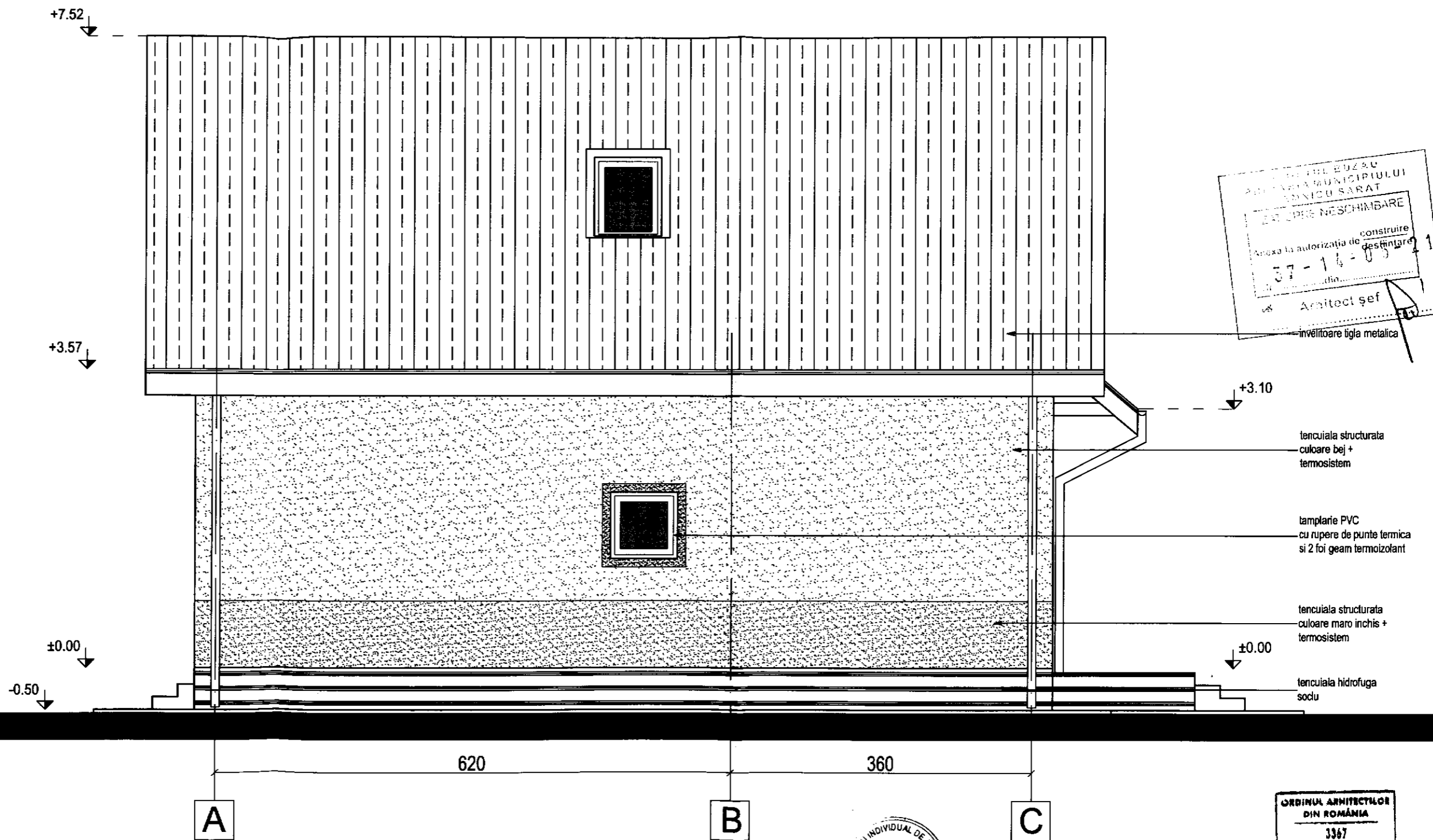
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTI
Aut. Nr. 98/2011

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3367
Nicoleta
TOMESCU
Arhitect: cu drept de semnatura

Categoria "D" de importanta
Clasa "IV" de importanta

FATADA LATERALA DREAPTA

Scara 1:50



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Aut. Nr. 98/2006

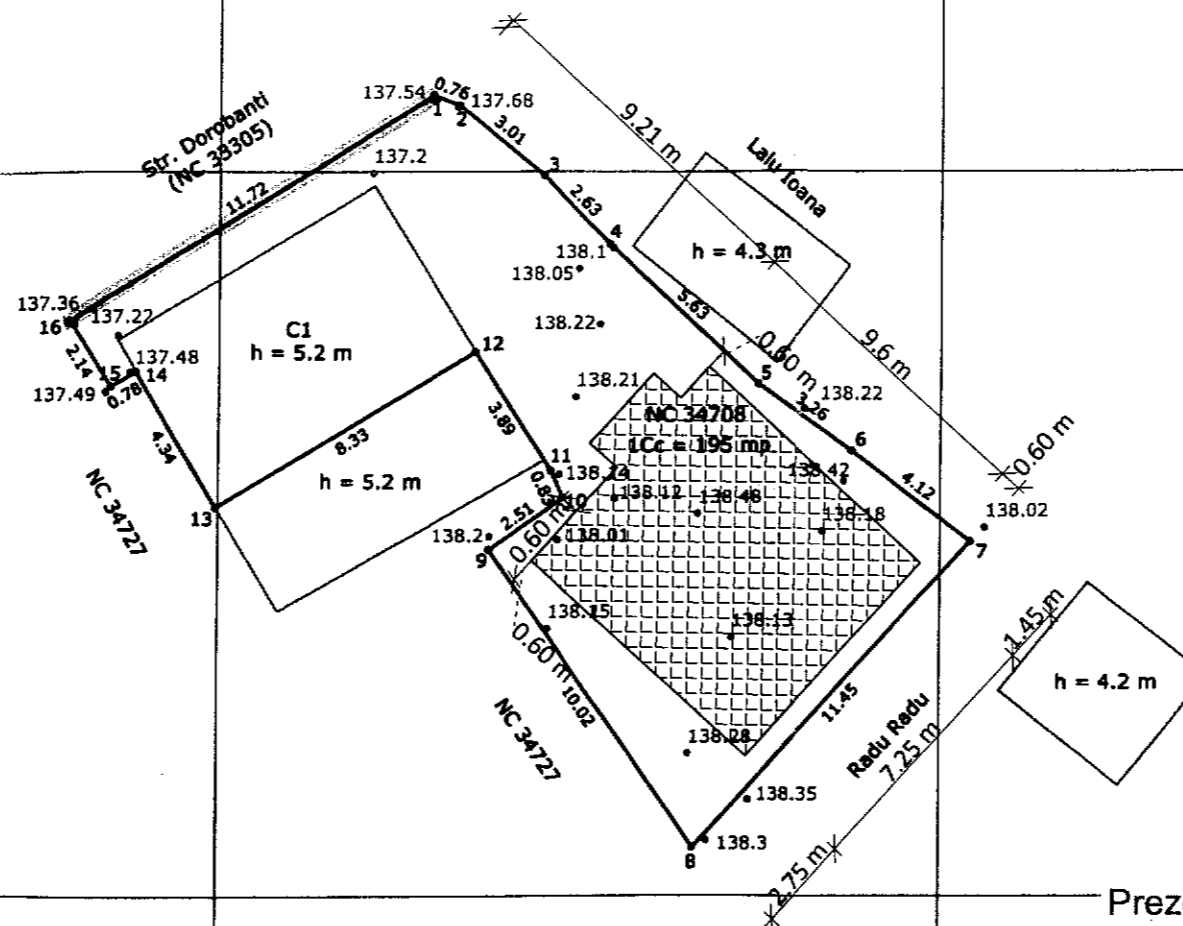
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3367
Nicoleta
TOMESCU

Categoria "D" de importanta
Clasa "IV" de importanta

RIDICARE TOPOGRAFICA
Scala 1:200

Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Str. Dorobanti, nr. 32, NC 34708

Beneficiar:
CHIRIAC BEATRICE-ANA-MARIA



Steren = 195 mp
P.O.T. ex. = 22.56 %
P.O.T. pr. = 33.30 %
C.U.T. ex. = 0.2256
C.U.T. pr. = 0.6528
Supraf. loc. parter = 64.95 mp
Supraf. loc. mansarda = 62.35 mp
Supraf. desfasurata = 127.3 mp
Lungime imprejmuire = 11.72 ml
Locuinta P + M propusa
Imprejmuire propusa

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
366
Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnatura

Zona studziata

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct. E(m) N(m)

1.	659865.890	434202.066
2.	659866.603	434201.797
3.	659868.934	434199.895
4.	659870.776	434198.017
5.	659874.897	434194.178
6.	659877.569	434192.317
7.	659880.841	434189.813
8.	659873.153	434181.328
9.	659867.477	434189.586
10.	659869.523	434191.032
11.	659869.172	434191.780
12.	659867.076	434195.053
13.	659859.932	434190.771
14.	659857.734	434194.519
15.	659857.057	434194.122
16.	659855.907	434195.925

Suprafata = 195 mp

Legenda :

	Canal
	Robinet
	Mal canal
	Canal jos
	Zona studziata
	Gard
	Margine drum
	Ax
	Indicator rutier
	Tub
	Pom
	Stalp beton
	Stalp lemn
	Transformator
	Camin apa
	Borna
	Maricinis - Tufe
	Zona verde

EXECUTANT

ROBE SORIN RADIAN

Autorizatie categoria B
serie RO-BZ-F nr. 0047/2010

MASURAT	ROBE SORIN RADIAN
CALCULAT	ROBE SORIN RADIAN
CARTOGRAFIAT	ROBE SORIN RADIAN
VERIFICAT	ROBE SORIN RADIAN
APROBAT	ROBE SORIN RADIAN

BENEFICIAR

CHIRIAC BEATRICE-ANA-MARIA

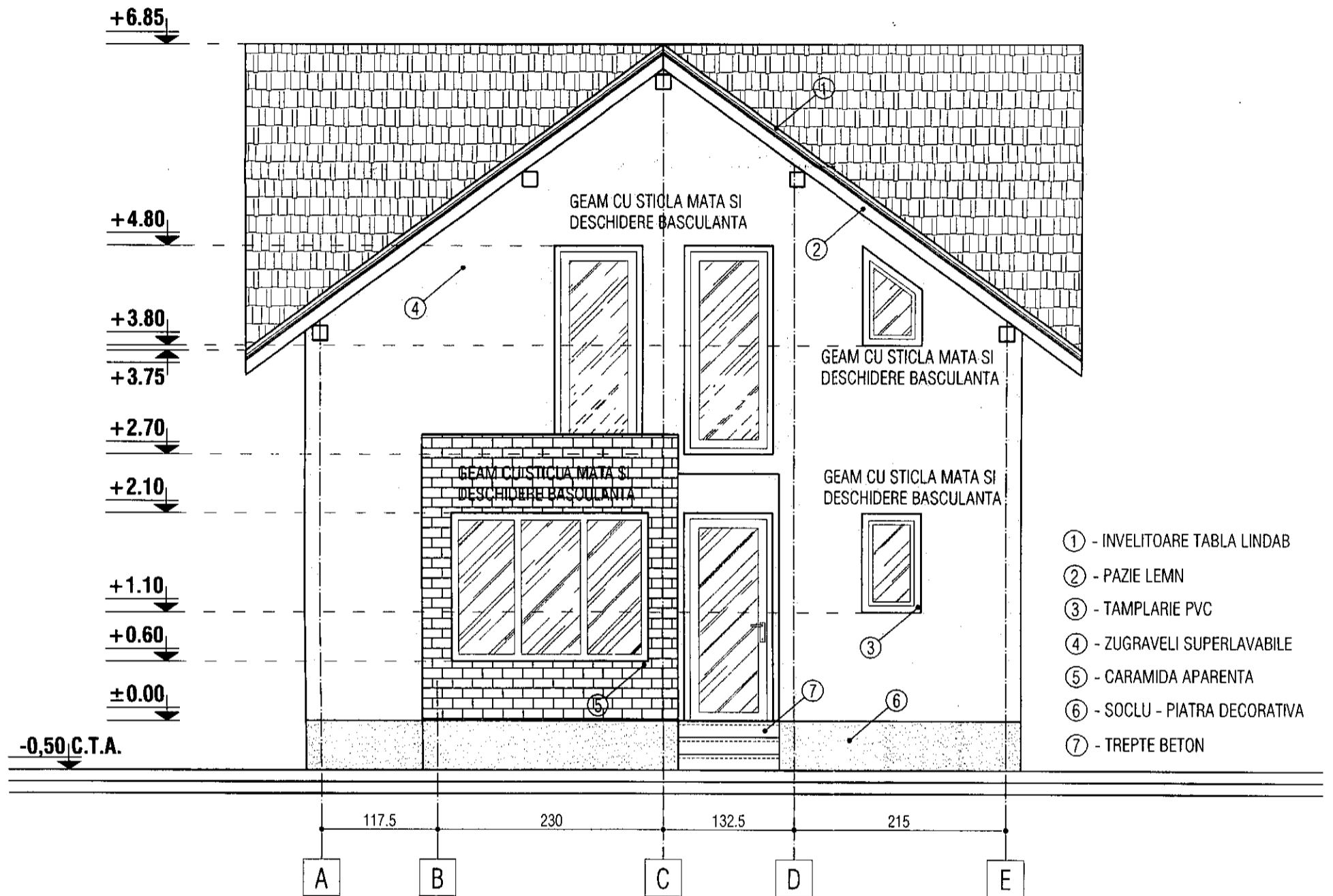
Prezentul document receptionat este
valabil insovit de P.V.R. nr. 211 din
04.02.2021.

Cristian-Iulian
Jurubita
Digitally signed by
Cristian-Iulian Jurubita
Date: 2021.02.04 13:50:52
+02'00'

Stamp: SOCIETATE COMERCIALA ATELIER DE PROIECTARE SI CONSTRUCTII
Stamp: JUDEȚUL BUZĂU AJUTORIUL DE CONSTRUCȚII LOCALITĂȚII RĂMNICU SĂRAT
Stamp: VIZAT SPRE ÎNSCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/deșeu
Nr. 38/11-03-21
Arhitect șef

Scala 1 RIDICARE TOPOGRAFICA

FATADA PRINCIPALA SC 1:50



- ① - INVELTOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑤ - CARAMIDA APARENTA
- ⑥ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑦ - TREPTE BETON

JUDETUL BUZAU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RĂMNICU SARAT

VIZAT SPRE NESCHIRIBARE

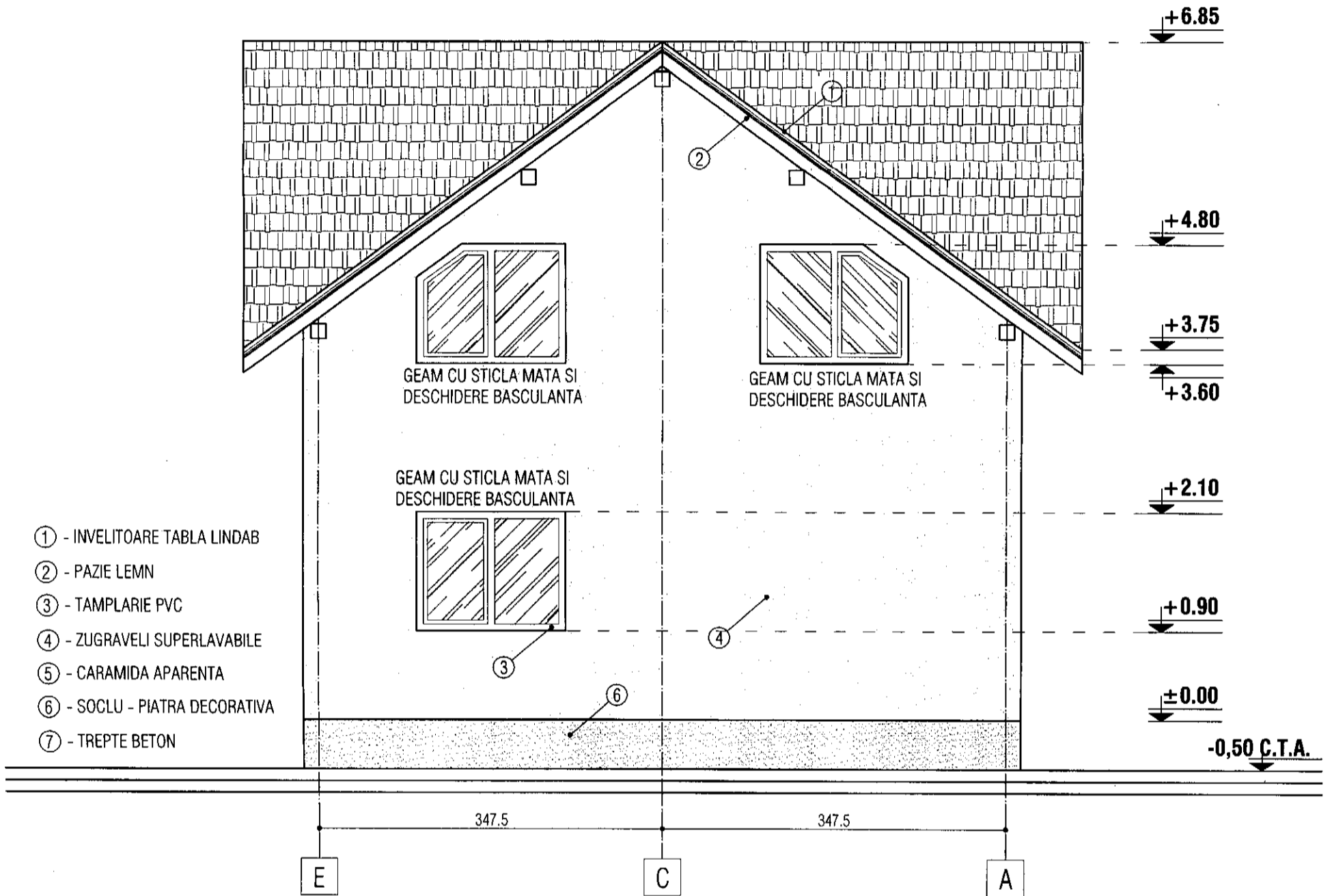
Anexa la autorizația de construcție
deschisă la nr. 38-14-05-2
din 05-2

Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3366
Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnatura



FATADA POSTERIOARA SC 1:50



JUDETUL BUZAU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RĂMNICU SARAT

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Anexa la autorizația de ^{construit} _{desfășurat}

53-14-05-2

Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA

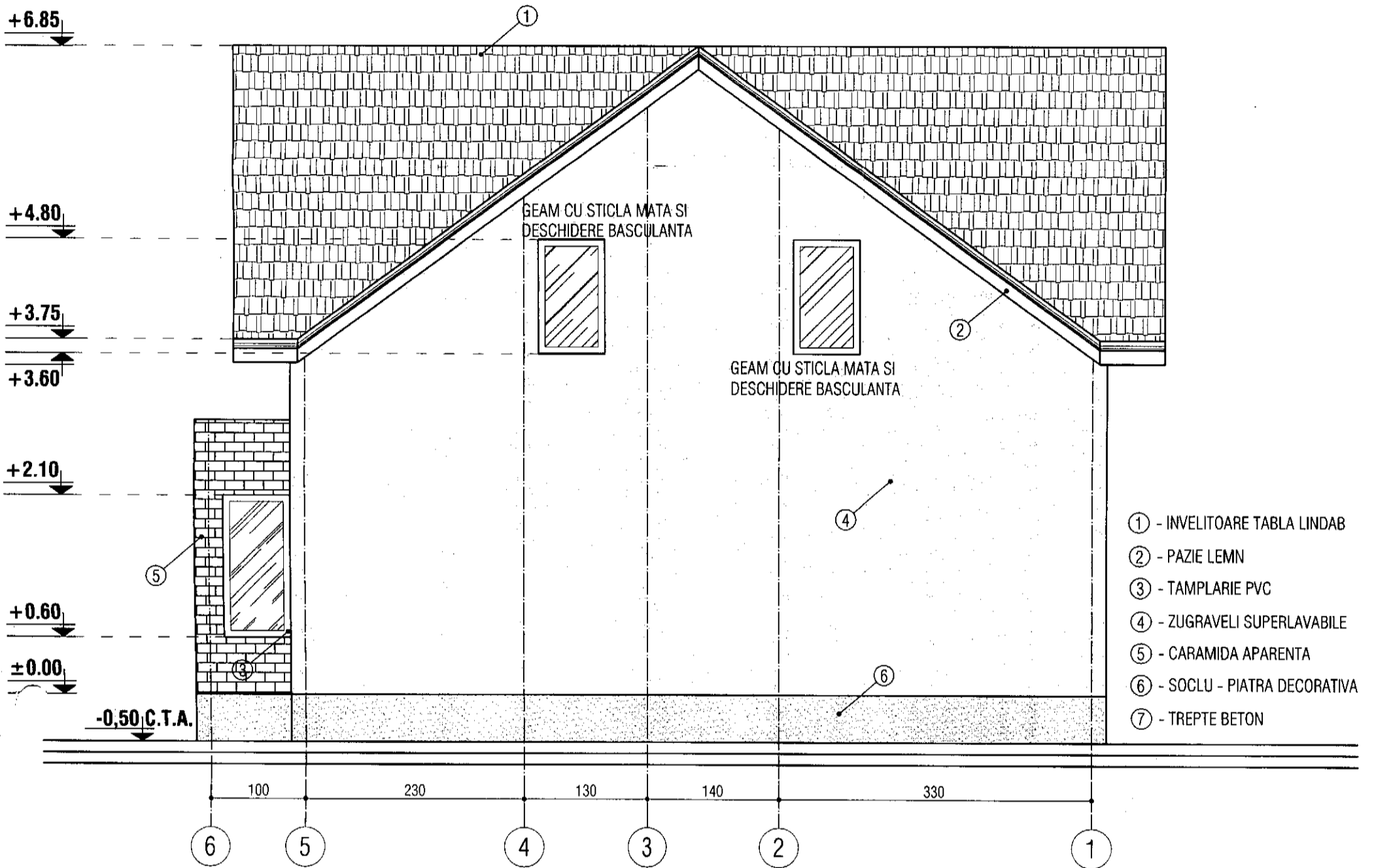
3266

Dan
 TINCU

Arhitect cu drept de semnătură



FATADA LATERAL DREAPTA SC 1:50



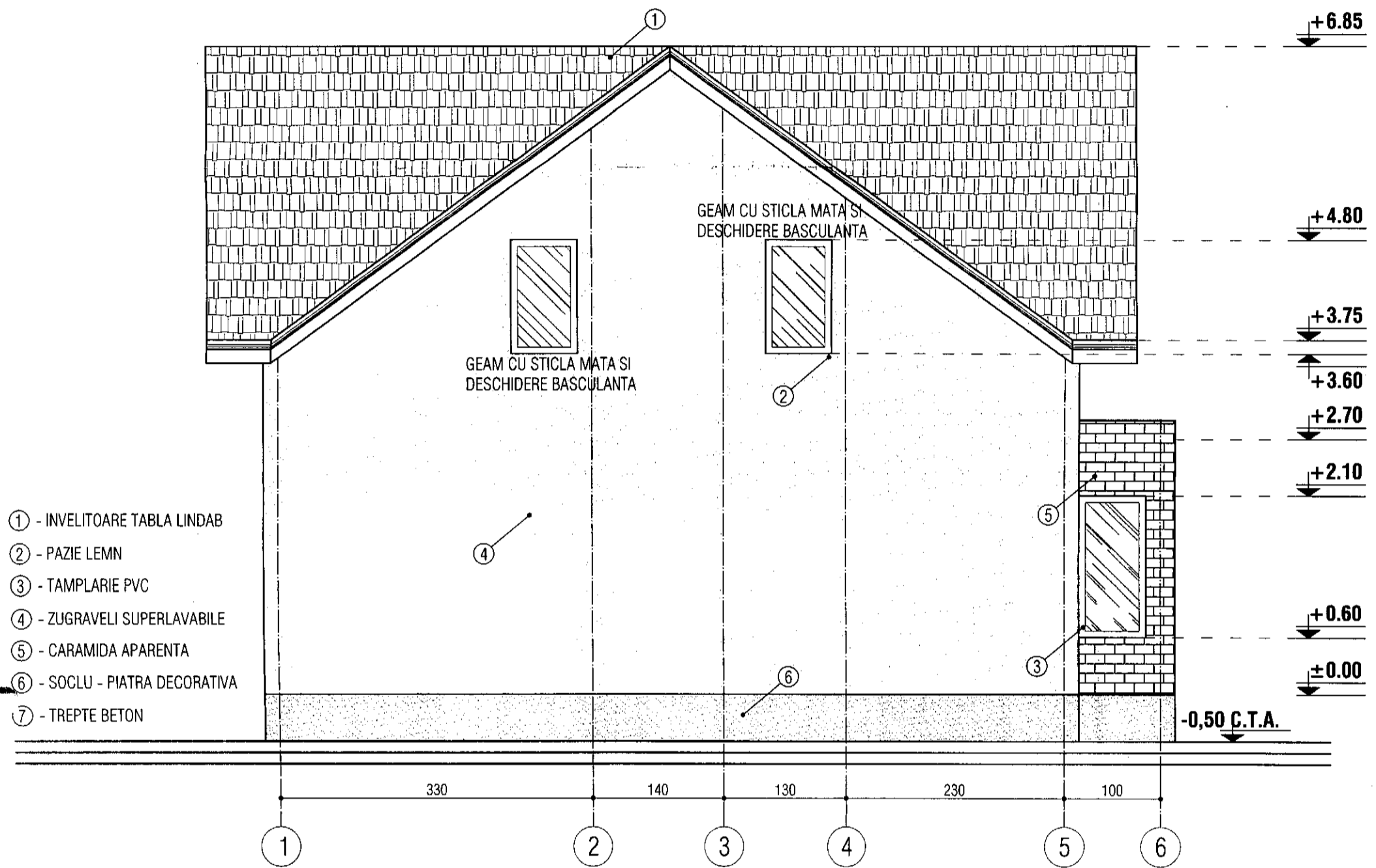
- ① - INVELITOARE TABLA LINDAB
- ② - PAZIE LEMN
- ③ - TAMPLARIE PVC
- ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE
- ⑤ - CARAMIDA APARENTA
- ⑥ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA
- ⑦ - TREPTE BETON

JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RÂMNICU SĂRĂT
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 38-14-05-21
 Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 3366
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnătură



FATADA LATERAL STANGA SC 1:50



JUDEȚUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RÂMNICU SĂRAT
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construcție
 destinație
 Nr. 30-14-05-2
 din
 Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMÂNIA
 3/66
 Dan
 TINCU
 Arhitect cu drept de semnătură



SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUAȚIE
ÎN SCOPUL: "REPARAȚII CAPITALE ȘI MANSARDARE CORP C1 LOCUIN

Scara 1:250









Adresa imobilului:
 mun. Râmnicu Sărat, str. Crîngul Meiului, nr. 19A, jud. Buzău
 Nr. cadastral: 30060

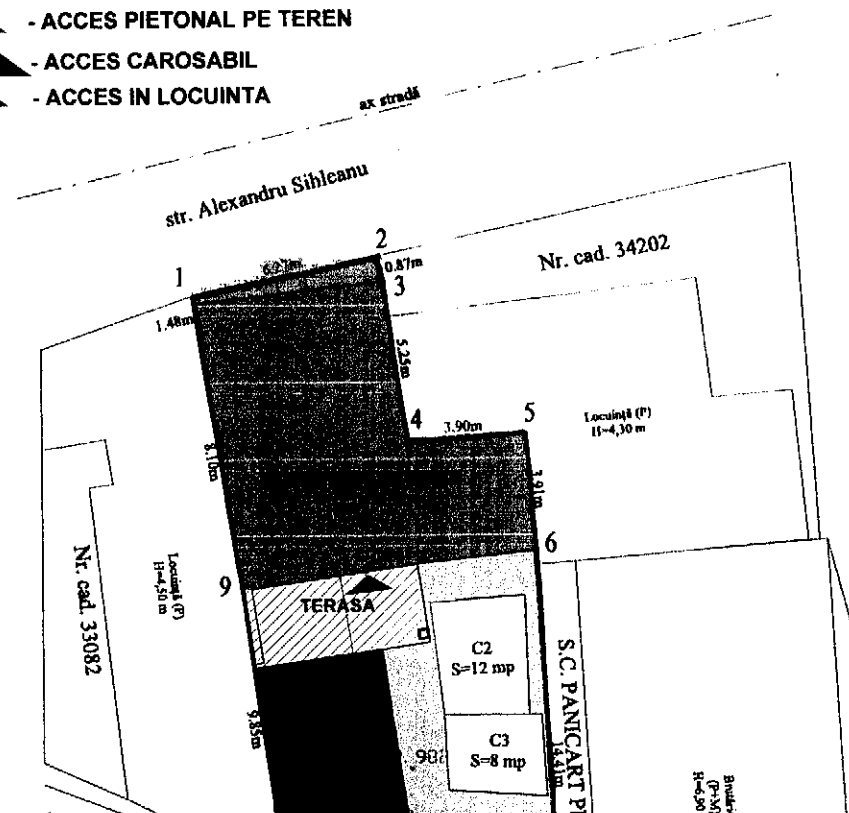
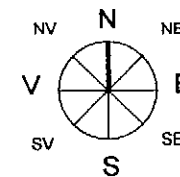
Beneficiari:
 CUCU DUMITRU
Domiciliu:
 satul Cătăuți, com. Chiojdeni, jud. Vrancea

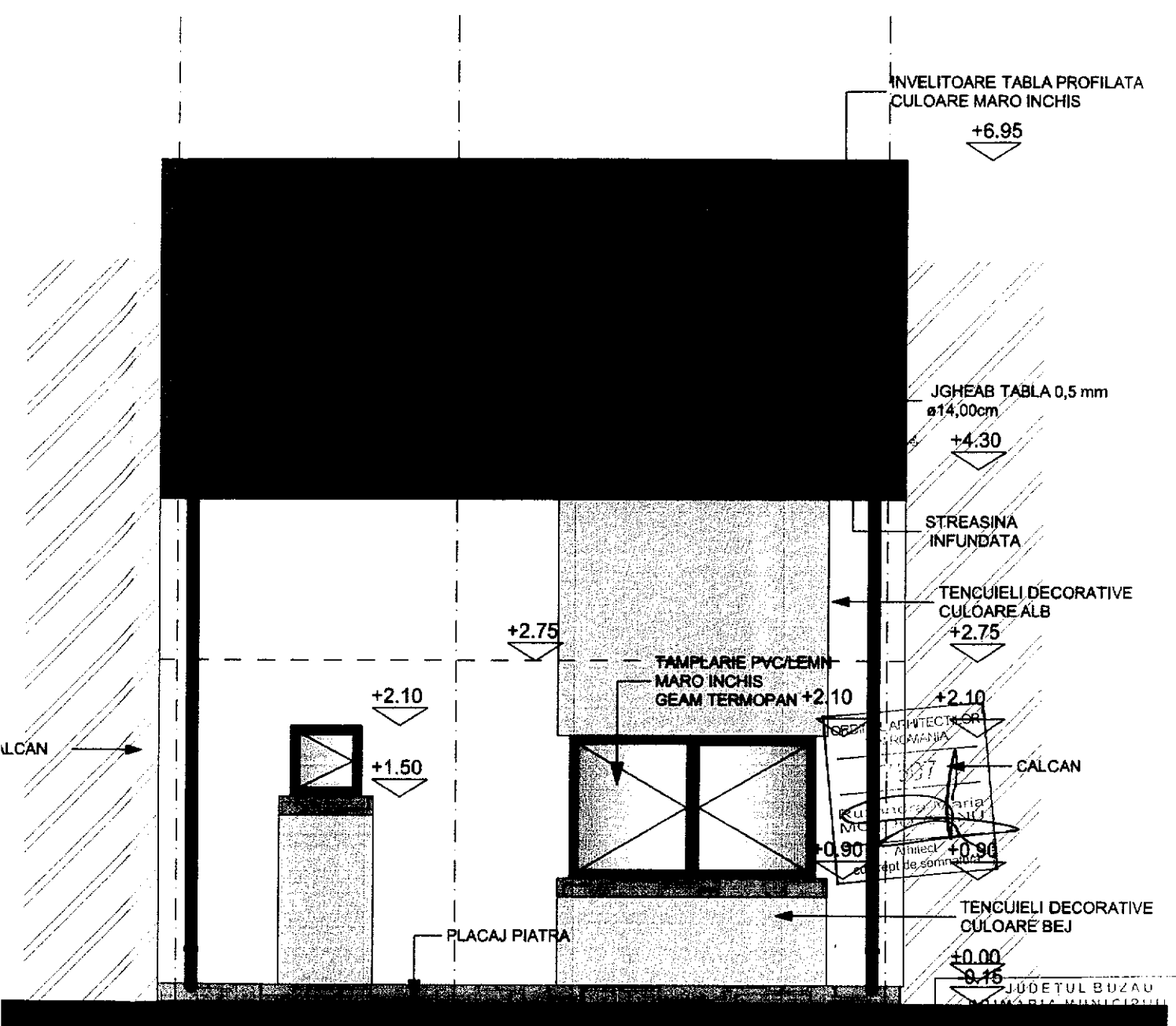
S teren	188.00mp
In urma mansardarii constructiei C1- locuinta, rezulta:	
C1 – locuinta (parter)	S construita = 72.00 mp S construita desf. = 135.00 mp
C2 – bucatarie (parter)	S construita = 12.00mp S construita desf. = 12.00mp
C3 – magazie (parter)	S construita = 8.00 mp S construita desf. = 8.00 mp
TOTAL :	
S constr. (la sol) dupa mansardare locuinta	= 92.00
S desfasurata dupa mansardare locuinta	= 155.00
P.O.T. = 48 % (procentul de ocupare al terenului ramane acelasi ca in situatia existenta)	
C.U.T. = 0.8	
S verde	= 18.00 mp
S pietonal	= 43.00 mp
S parcare auto	= 35.00 mp (2 auto)

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1:250

LEGENDA :

-  - LIMITA TEREN NR. CAD. 30060
-  - REPARAȚII CAPITALE ȘI MANSARDARE CORP C1- LOCUINTA
-  - PIETONAL
-  - 2 LOCURI DE PARCARE
-  - SPATIU VERDE
-  - ACCES PIETONAL PE TEREN
-  - ACCES CAROSABIL
-  - ACCES IN LOCUINTA





FATADA NORD - STR. ALEXANDRU SIHLEANU

3



2

1

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de constructii destinate

Nr. 59-19-07-2

Arhitect soft

+6.95

- INVELITOARE TABLA (0.5mm grosime) CULOARE MARO INCHIS
- SIPCI TRANSVERSALE 3 x 5 cm
- SIPCI LONGITUDINALE 3 x 5 cm
- FOLIE ANTICONDENS
- ASTEREALE SCANDURI 2,4cm
- CAPRIORI 10 x 15 cm

45%

JGHEAB TABLA 0,5 mm
ø14,00cm
+4.30

TERMOIZOLATIE
POLISTIREN EXPANDAT 10
cm

← CALCAN

BURLAN TABLA 0.5mm
ø 10 cm

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIRIGUITOR
<i>[Signature]</i>
NUMARUL DE INREGISTRARE
<i>[Number]</i>
Arhitect
către drept de semnatura

30.00
8.15

BUZAU
MUNICIPIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

E

Anexa la autorizația de constatare
destinatie

Nr. 30-10-05-21
Arhitect s.c. 1

C

RA MARIA ROLO

- INVELITOARE TABLA (0.5mm grosime) CULOARE MARO INCHIS
- SIPCI TRANSVERSALE 3 x 5 cm
- SIPCI LONGITUDINALE 3 x 5 cm
- FOLIE ANTICONDENS
- ASTEREA SCANDURI 2,4cm
- CAPRIORI 10 x 15 cm

+6.95

+5.15

JGHEAB TABLA 0,5 mm
ø14,00cm

+4.00

BURLAN TABLA 0.5mm
ø 10 cm

+2.75
ETAJ

← CALCAN

TERASA ACCES

±0.00
PARTER

ORDINUL ARHITECTILOR
DINTORASIA
7297
Ruxandra-Maria
GOLDEZ
Arhitect
cu drept de semnatura

JUDETUL BUZAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
RAMNICU SARAT

VIZAT SPRE NESTIMABIL

Anexa la autorizatia de constructii
destinata

30-10-0

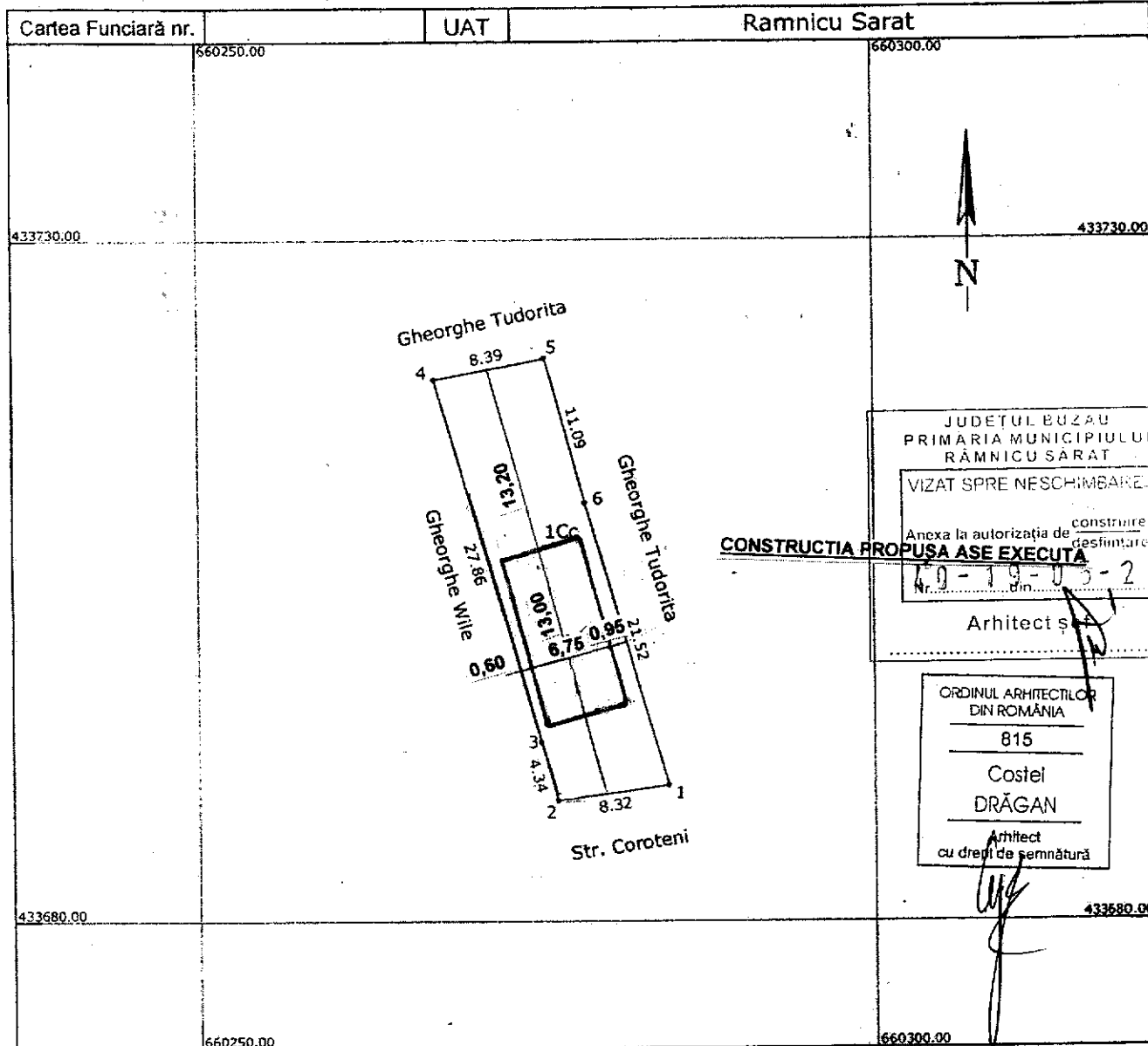
Arhitect sef



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
35667	266 mp	Str. Coroteni, nr. 3

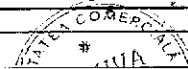


A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	266	Imprejmit cu gard metalic si de lemn.
Total		266	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	84	Suprafata construita desfasurata = 84 mp
C2	CA	29	Suprafata construita desfasurata = 29 mp



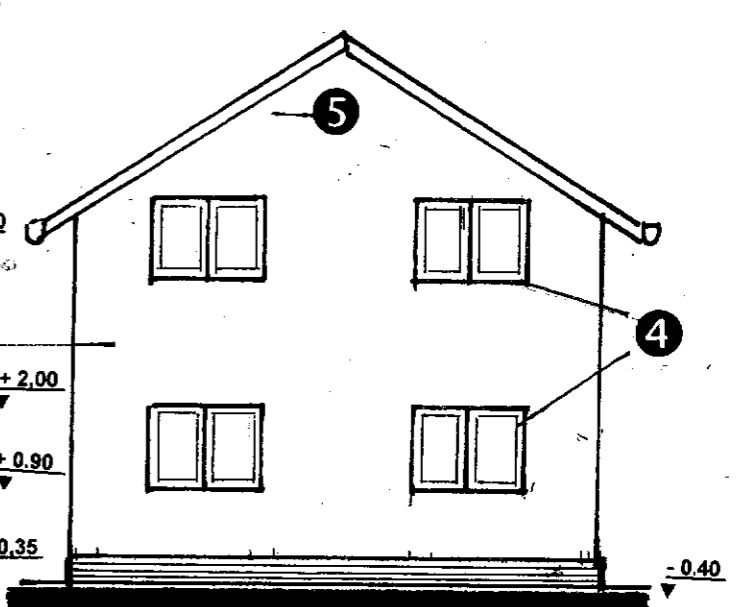
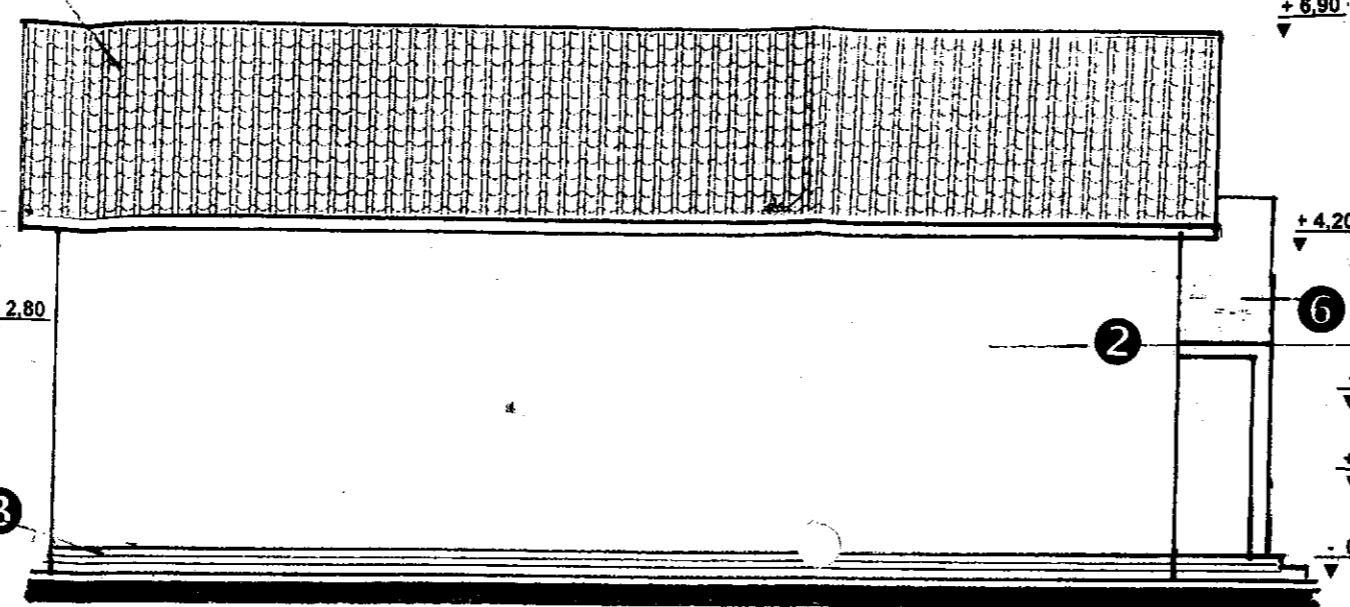
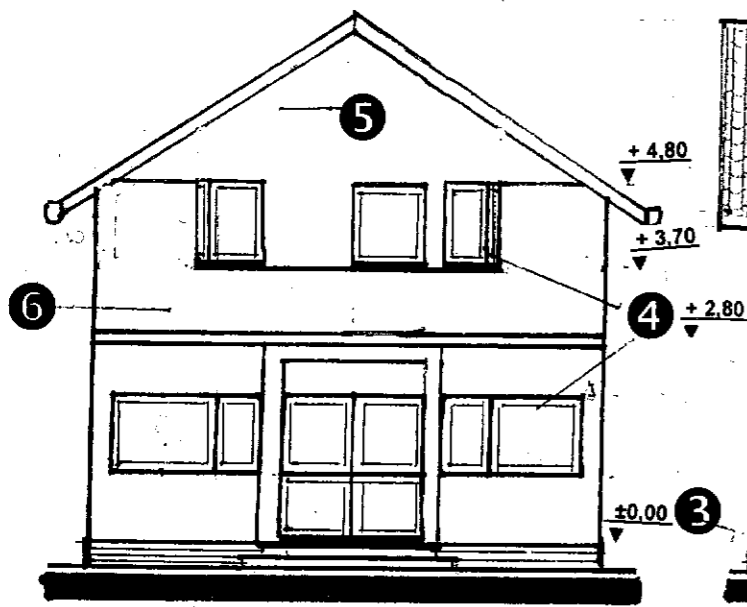
FATADE

SCARA 1:100

SECUNDARA

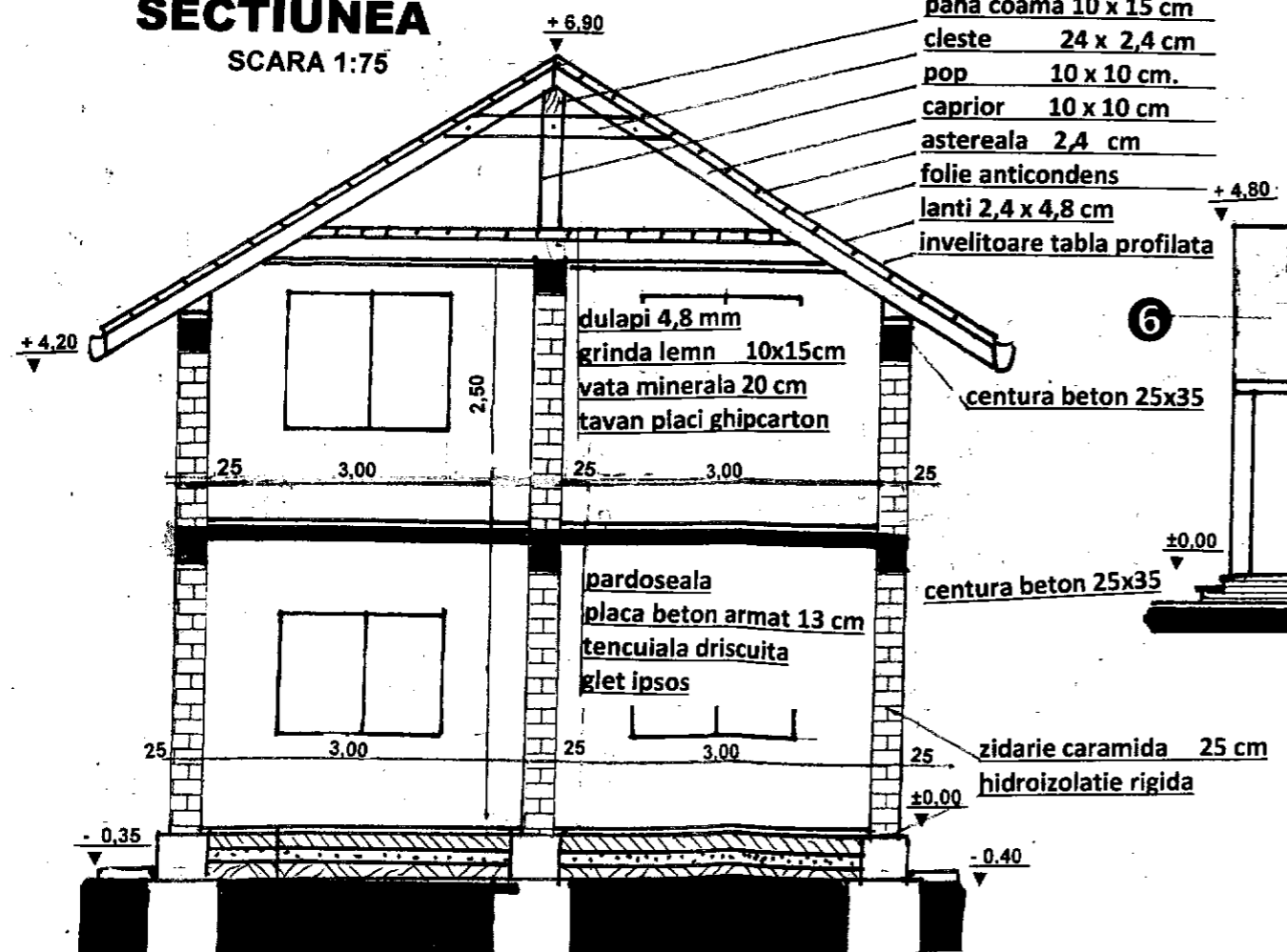
PRINCIPALA

LATERALA STANGA



SECTIUNEA

SCARA 1:75



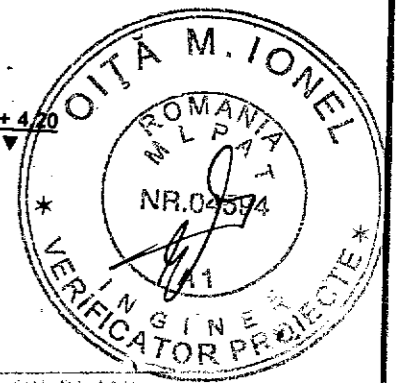
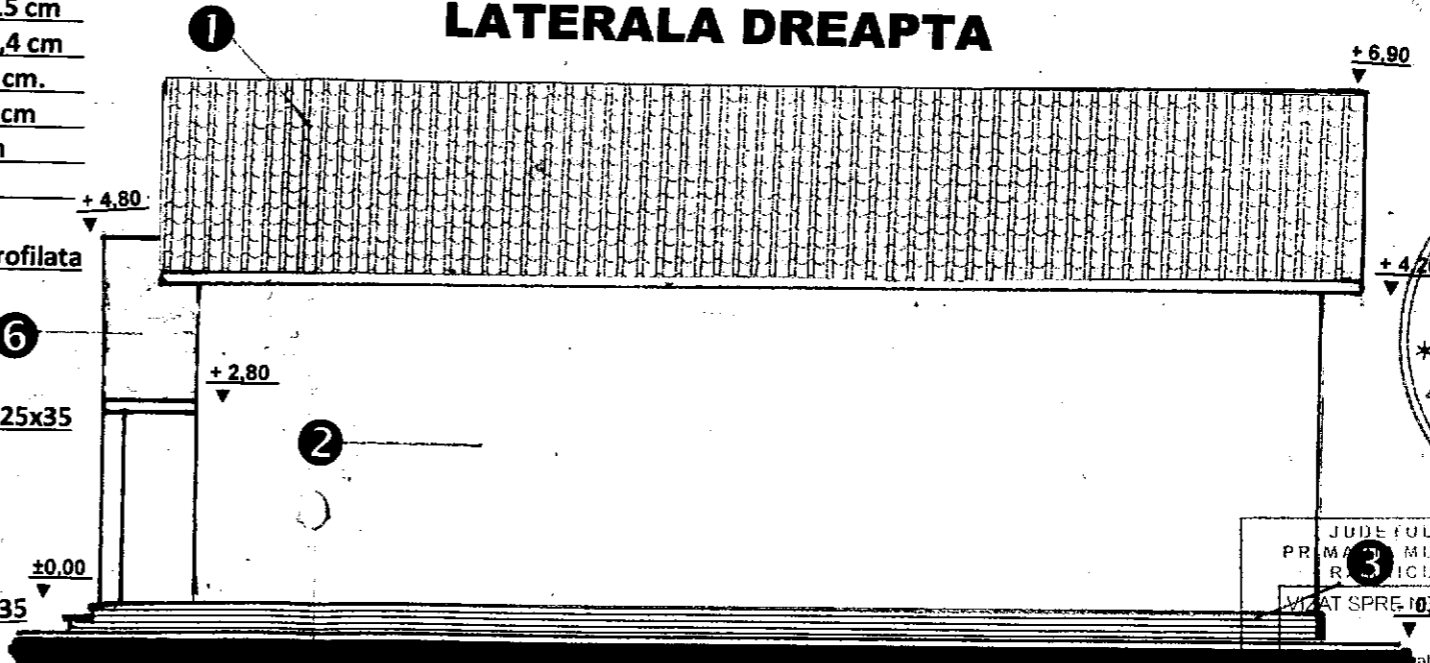
- pana coama 10 x 15 cm
- cleste 24 x 2,4 cm
- pop 10 x 10 cm.
- caprior 10 x 10 cm
- asterea 2,4 cm
- folie anticondens
- lanti 2,4 x 4,8 cm
- invelitoare tabla profilata

- dulapi 4,8 mm
- grinda lemn 10x15cm
- vata minerala 20 cm
- tavan placi ghipcarton

- pardoseala
- placa beton armat 13 cm
- tencuiala driscuita
- glet ipsos

- zidarie caramida 25 cm
- hidroizolatie rigida

LATERALA DREAPTA

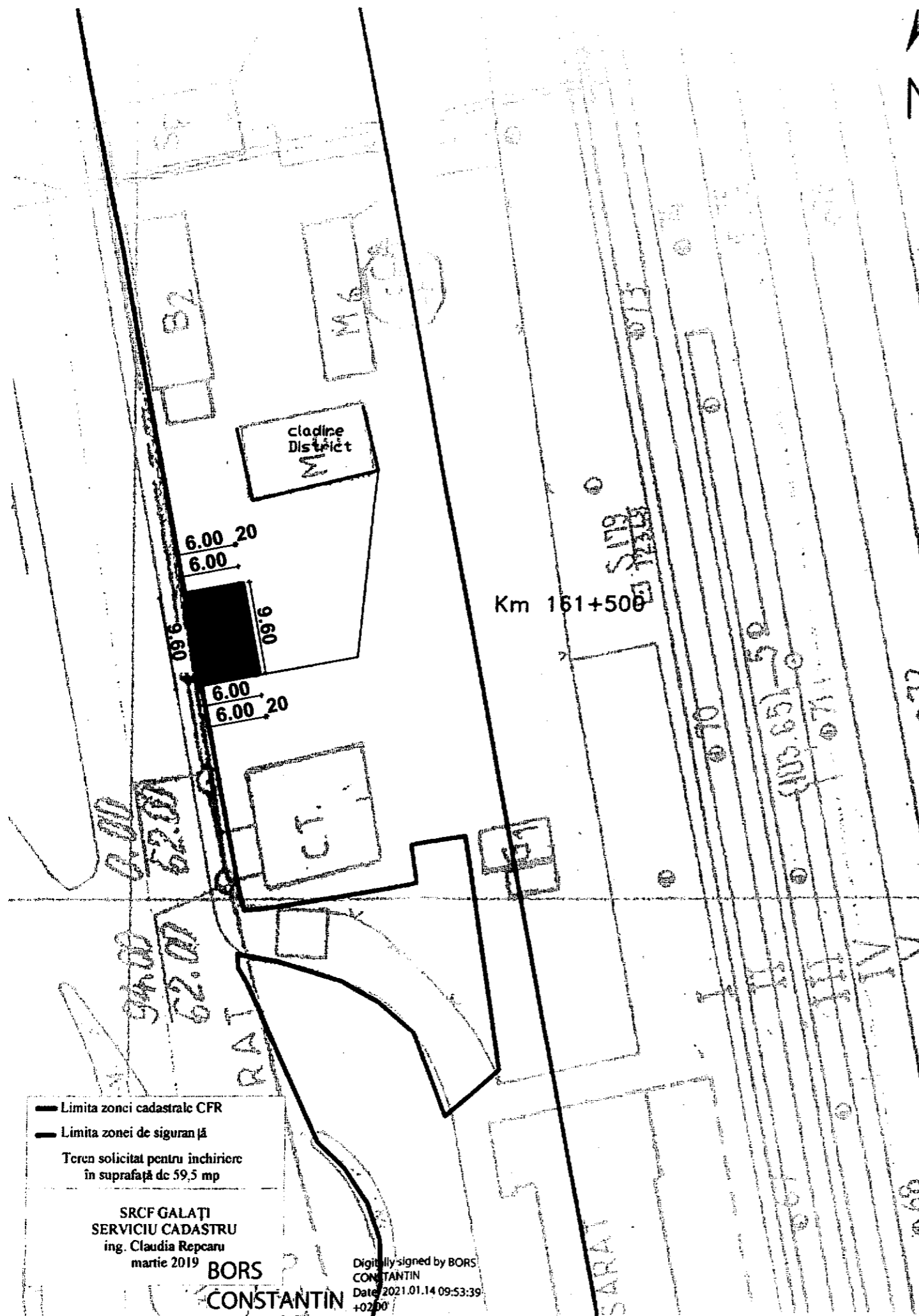


JUDEȚUL BUZĂU
PRIMA MUNICIPALITĂȚI
R. ICIU SĂRAT
VIZAT SPRE 10.35 HMBANE
-0.40
Nr. 40-19-05-21
din
Arhitect șef 1

TABEL FINISAJ EXTERIOARE

- pardoseala
- strat suport beton 8 cm
- polistiren de 5 cm
- hatie Kraft
- strat piatra 15 cm
- umplutura compactata manual

- 1 Invelitoare din tigla tabla - maron
- 2 Tencuiala decorativa - crem
- 3 Tencuiala soclu similpiatra gri
- 4 Tamplarie PVC - maron
- 5 Fronton materiale usoare
- 6 Balustrada balcon policarbonat mat



PROPUNERE:

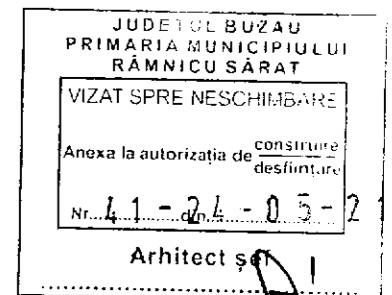
Se propune amplasarea unui container cu destinația de Autogara, transport public urban.

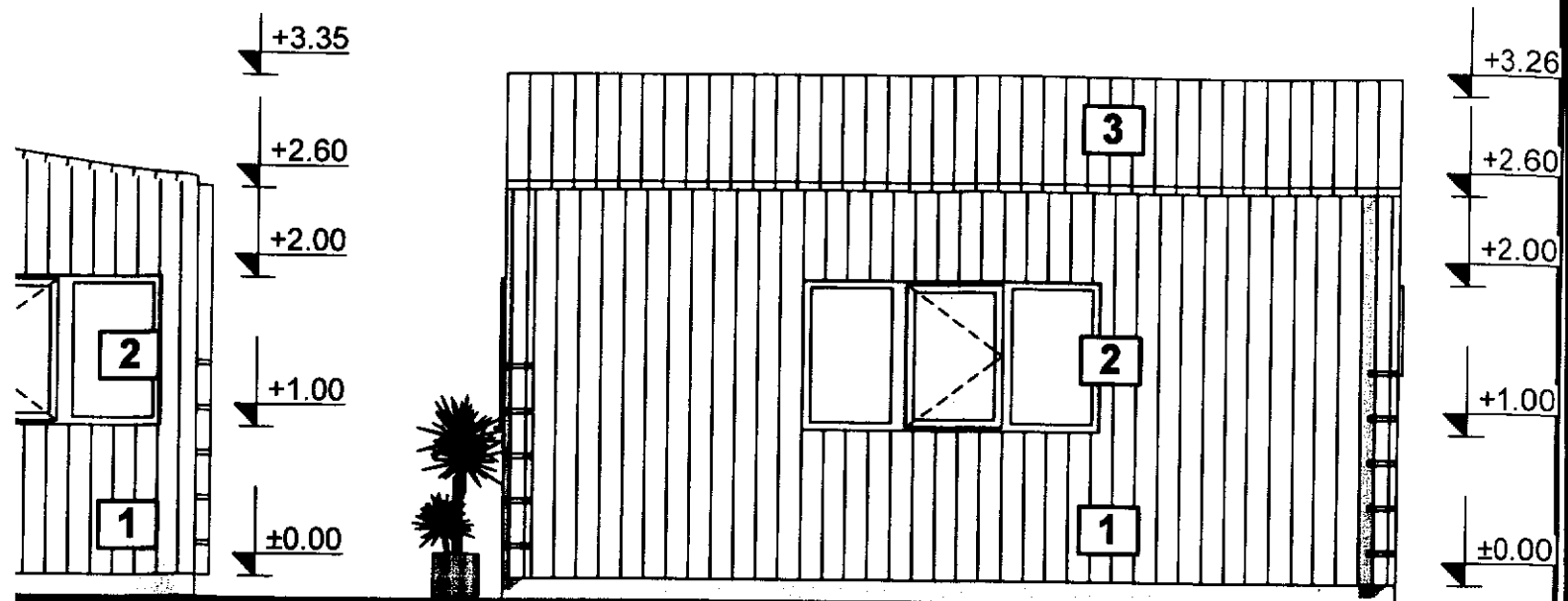
Containerul se va achiziționa complet echipat, cu toate instalațiile necesare funcționării.

El se va amplasa pe o platformă de beton armat. Se urmărește ca impactul asupra desfășurării stradale să fie minim, dar se prioritizează rezolvarea problemei funcționale a acestei zone.

INDICATORI TEHNICI:

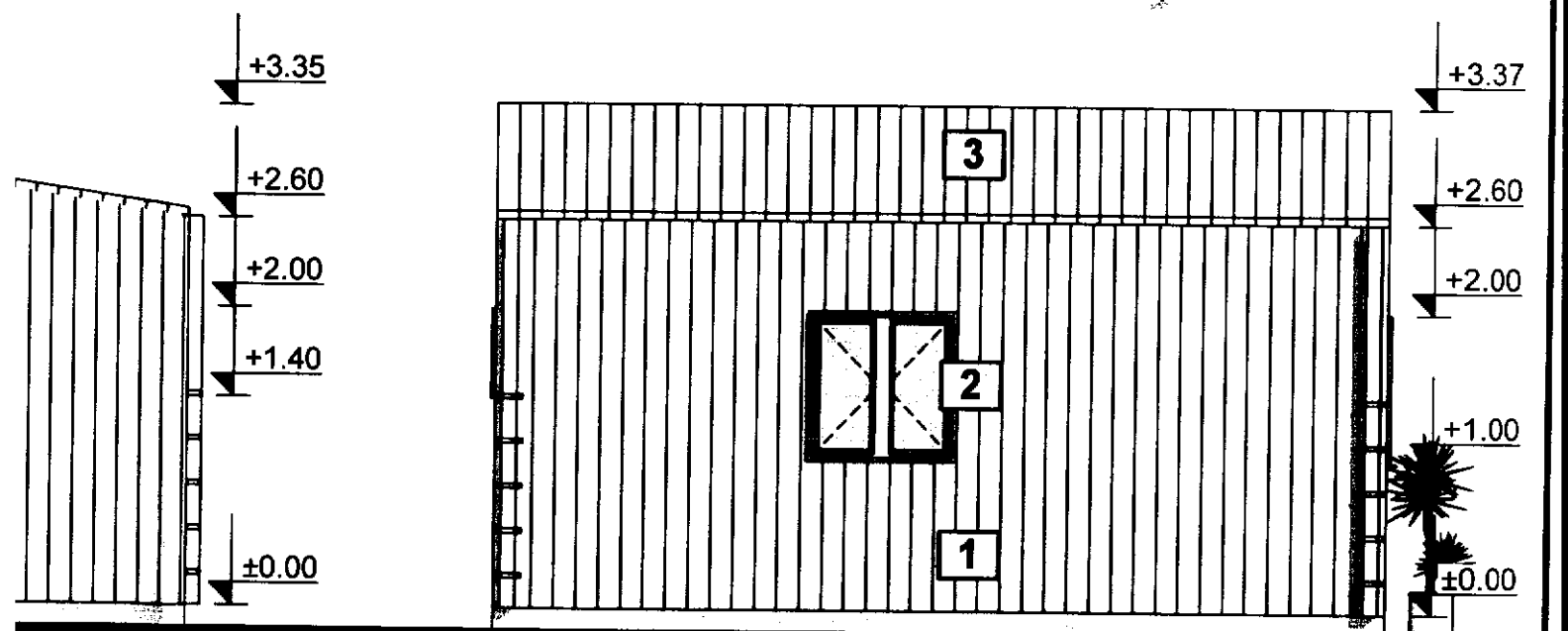
Categoria de importanta:	D
Clasa de importanta:	III
Suprafata teren:	5849 m ² din care teren inchiriat : 59.52 m ²
Aria construita:	Exist: 1158.00 m ² Propus: 1158+ 57.60 = 1215.60 m ²
Aria desfasurata:	Exist: 1158.00 m ² Propus: 1158+ 57.60 = 1215.60 m ²
Regim de inaltime:	Exist: P Propus: P
P.O.T. existent:	19.80 %
P.O.T. propus:	20.76 %
C.U.T. existent:	0.198
C.U.T. propus:	0.208





FATADA PRINCIPALA

FATADA LATERAL DREAPTA



FATADA POSTERIOARA

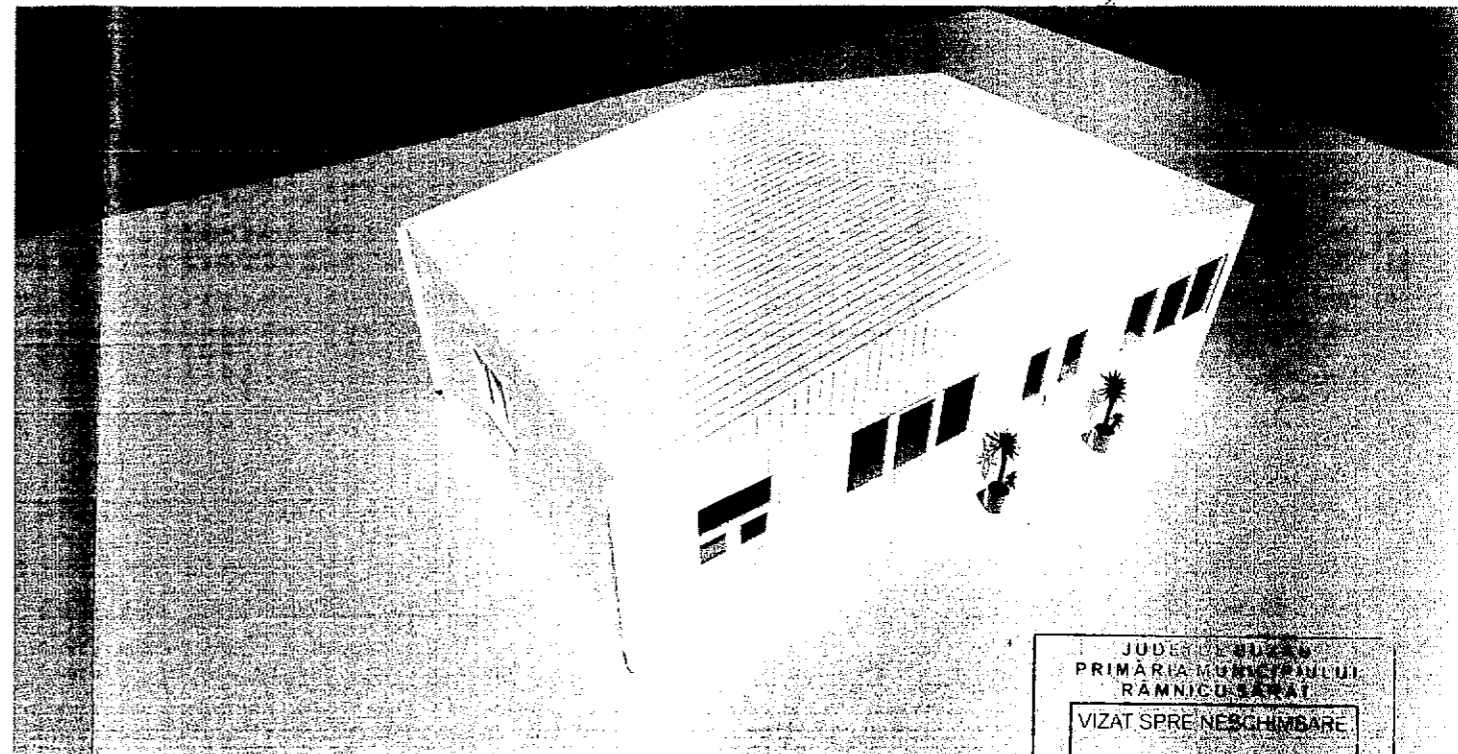
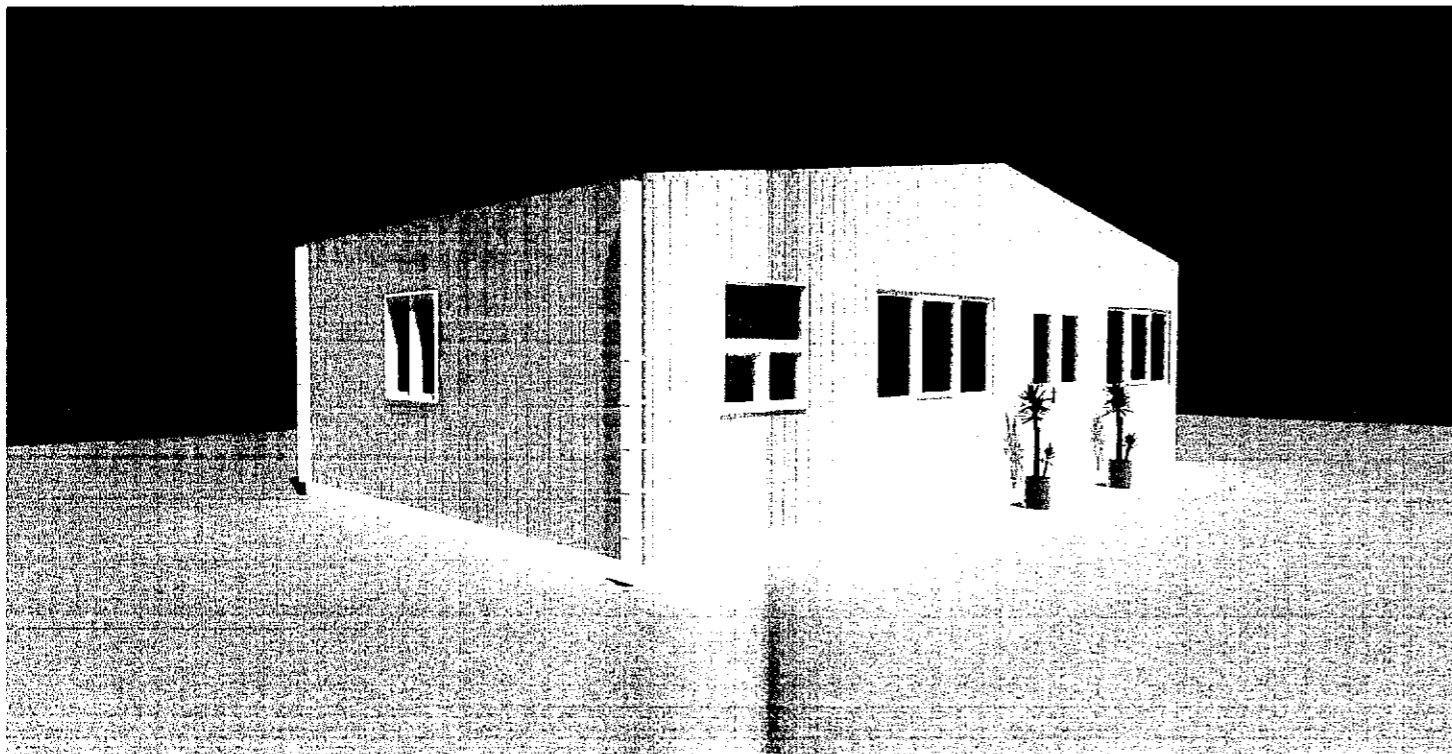
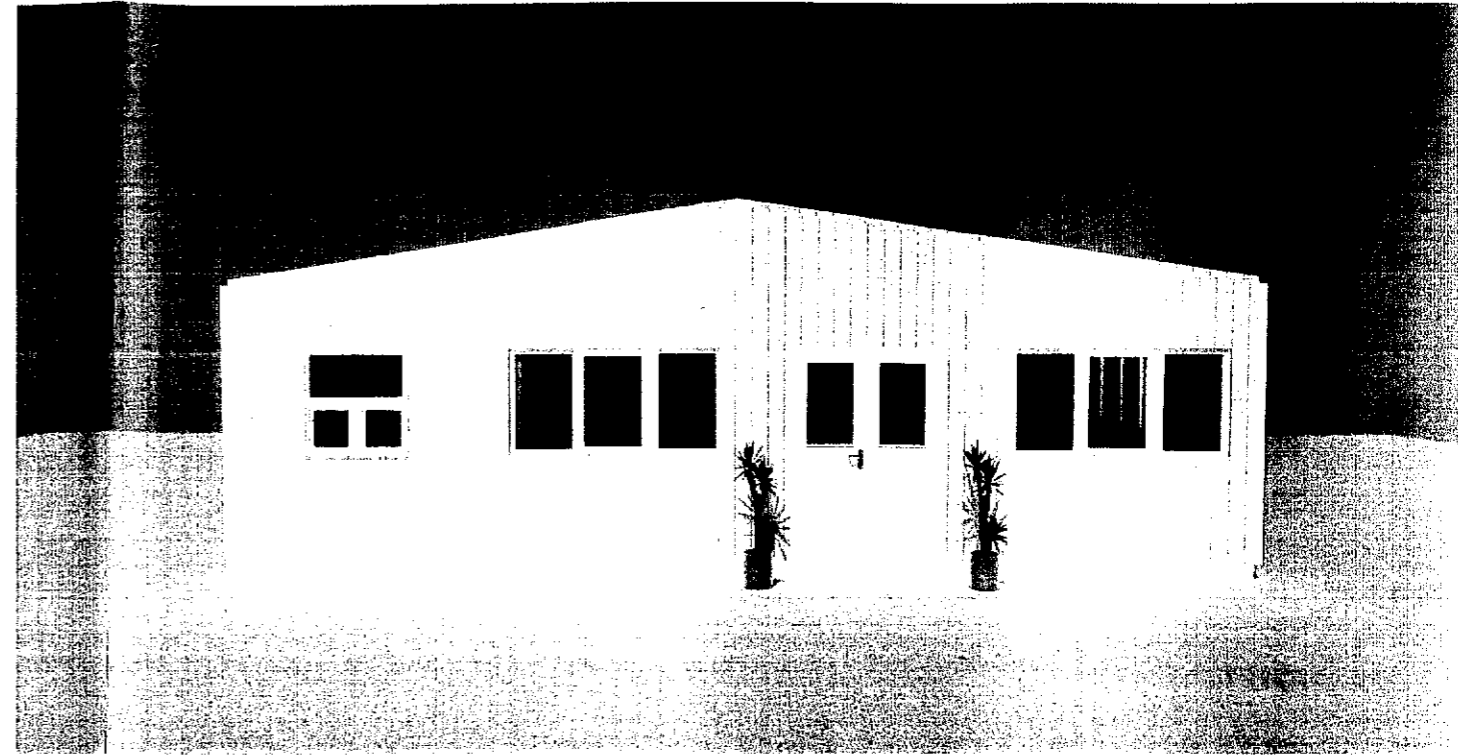
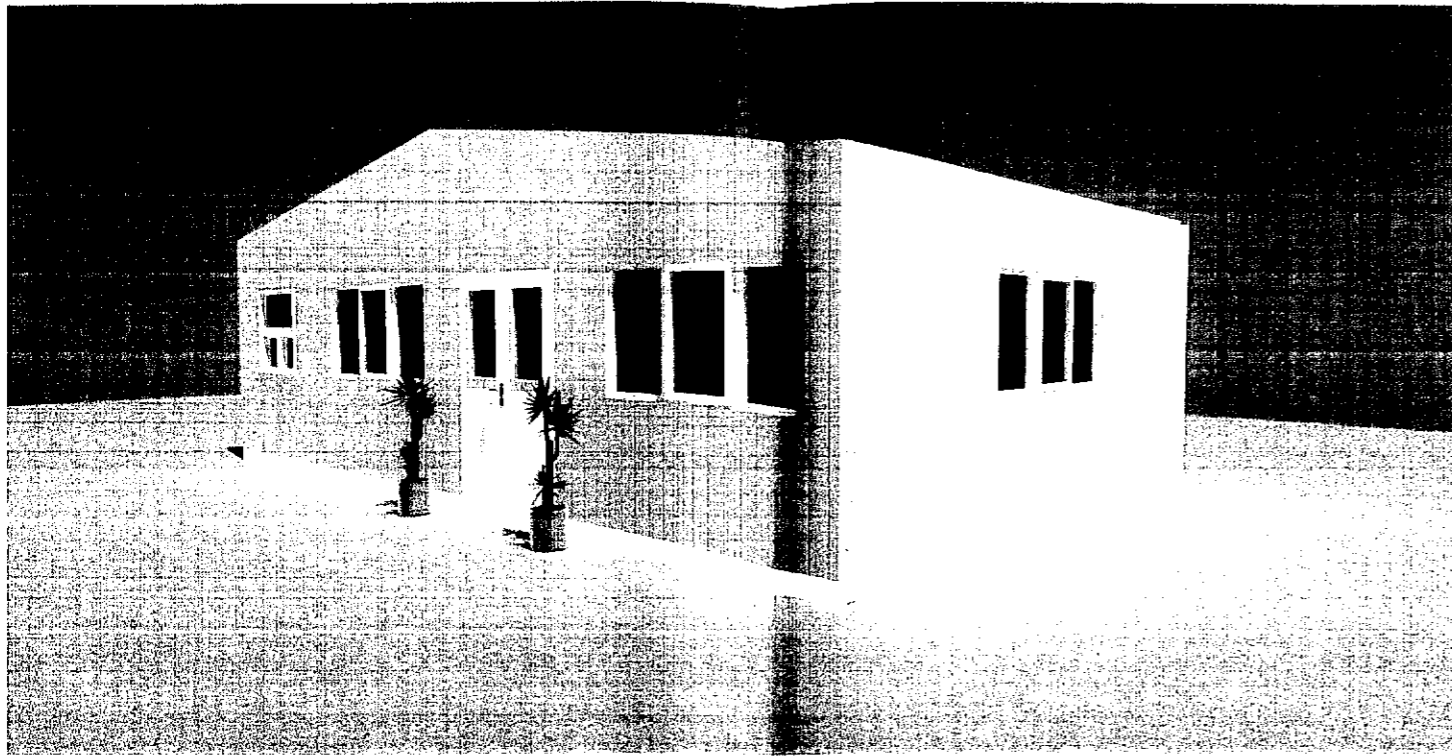
FATADA LATERAL DREAPTA

RĂMNICU SĂRAT

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 4.1 - 2 in. - 0.5 - 21

Arhitect sofi



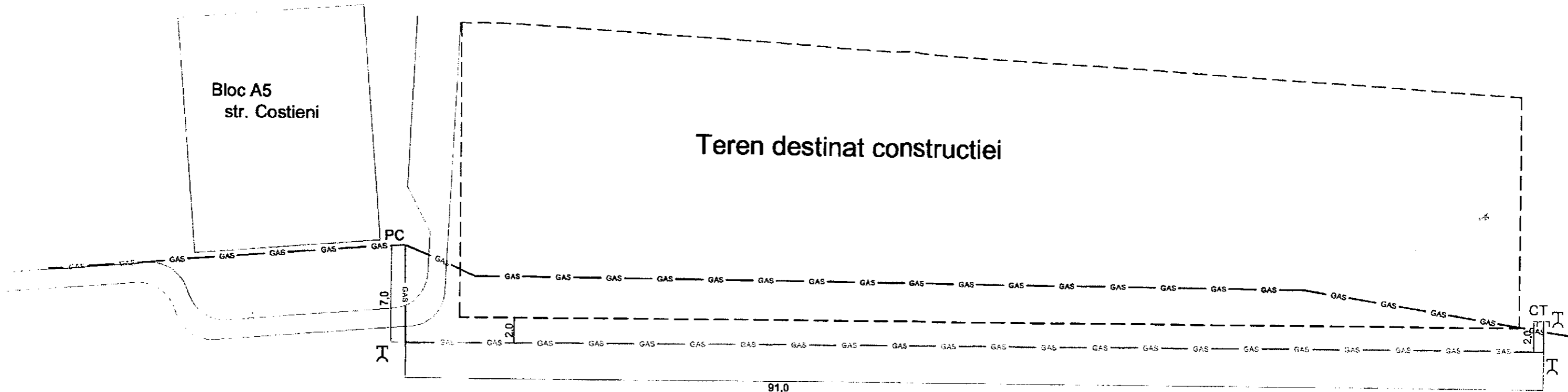
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RÂMNICU SĂRAT

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. 41-24-03-21 din

Arhitect so

SDEE BUZAU
CORP. MTII BUZAU
AMPLASAMENTUL PROPU NU
AFECTEAZA INSTALATIILE ELECTRICE
DIN GESTIUNEA SDEE BUZAU
Data: 22-09-21
Semnatura: *[Signature]*



str. Intrarea Orizont

NOTA
-Lucrarile vor fi conduse de un instalator autorizat in lucrari de gaze naturale care va respecta intocmai prevederile NTPPE-2018 NORME TEHNICE PENTRU PROIECTAREA EXECUTAREA SI EXPLOATAREA SISTEMELOR DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - publicat in Monitorul Oficial al Romaniei Partea nr. 462 /05.06.2018.

LEGENDA

- GAS — GAS — GAS — GAS — Conducta distributie gaze naturale, existenta OL , diam. 2" - se mentine
- GAS — GAS — GAS — GAS — Conducta distributie gaze naturale, existenta OL , diam. 2" - se desfiinteaza
- GAS — GAS — GAS — GAS — Conducta distributie gaze naturale, proiectata PEHD SDR11, Dn 90 mm;

- P.C. Punct cuplare
- C.T. Capat terminal
- I Rasuflatoare stradala cu capac

JUDETUL BUZAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
RAMNICU SARAT
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
destinatie
Nr. 2-201-05-21
Arhitect se *[Signature]*

Proiectant: Ing. Mihailescu Bogdan
Instalator autorizat gaze
Aut. PG nr 201200157/2020